ඉඩම් කොමිසාරිස් ජනරාල්ගේ දෙපාර්තමේන්තුව
மாவட்ட செயலாளரின் நிலங்களுக்கான திணைக்களம்
LAND COMMISSIONER GENERAL'S DEPARTMENT

[ ] } } 2021.07.01

9 - 11
16 JUL 2021

අංකය : 2020/06 (1)

සියලු ප්‍රාදේශීය ලේකම්වරුන්,
සියලු අතුරු ඉඩම් කොමිසාරිවරුන්,
ඉඩම් කොමිසාරිවරුන්/අතුරු ඉඩම් කොමිසාරිවරුන් (ඉන්පසු අතුරු).

දිස්ත්‍රික්කවල මිල අගනම් මත ඡන්දය ඉදිරි ප්‍රදේශ ලබා දීමේ මාර්ගගත සටහන් කරමින්

උක්ත කරුණ පිළිබඳව 2020/06 හා 2020.07.02 දිනැති චක්‍රලේඛය වැරදිලා වගෙයි.

වැරදීම සවිකළ හැක්කේ ඉඩම් ප්‍රදේශ ලබා දීමේ මාර්ගගත ක්‍රමය 2017.03.22 දිනට පමණි හා කෙමිසාරිස්වරු සවිකළ හැක්කේ ඉඩම් ප්‍රදේශ ලබා දීමේ මාර්ගගත ක්‍රමය 2018.02.28 දිනට පමණි අදාළ මිල කොටස ඉක්මවා යි මිලකරුවන්, අදාළ මිලකොටස ඉක්මවමින් වැරදිලා මිල ලැබ අත්සන් කළේ නම් අදාළ මිලකොටස ඉක්මවා වැරදිලා මිල ලැබ අත්සන් කළහොත්. හැබැයි වැරදීම හා කෙමිසාරිස්වරු සවිකළ පසුව 2017.03.22 හා 2018.02.28 දිනට පසුව අදාළ මිල කොටස ඉක්මවා යි ඇති මිලකරුවන් අදාළ පැවරුම් ඉඩම් මාර්ගගත රටා ඇතිකරන්න අතරතුර මිලකරුවන් අතරට මිලට ලබපු මිලකොටස අධිකතමයි අගනම මිල ලැබුවේ 20% ක් වගෙ කිරීමෙන් අදාළ මිල කොටස් ඉක්මවා මිල ලැබ අත්සන් කළහොත්. ඒ අනුව 2017 හා 2018 වර්ෂවලට අදාළ ඉඩම් ලබා දීමේ දී මිලකරුවන්ට ද මේ සහන ලබා දීම අදාළ කරු ඉඩම් අමාත්‍යාංශය විසින් ඉදිරියේ සිදු කිරීමට සංශෝධන අදාළ අමා/20/1622/322/004 හා 2020 අගෝස්ත් 01 දිනැති අමාත්‍ය මණ්ඩල අනුමැතිය මේ වන විට ඇත.

ඒ අනුව, මේ අමාත්‍ය මණ්ඩල අනුමැතිය මත පදනම් කරමින් අදාළ ඉ ප්‍රමාණය සලකා, දිගු අත්තීරුවන් අමතර වශයෙන් චක්‍රලේඛය හිතාමත් කරමි.

1. මෙම සහන කිරීමෙන් වැරදීම කිරීමේ සිදුවන්නේ 2017.03.22 හා කෙමිසාරිස්ගේ සිදුවන්නේ 2018.02.28 දිනට පසු ලබපු අදාළ මිල කොටස ඉක්මවා ඒ ඇති කිසි අධික මිලකට ගෙන ඒම අනුමැතිය අදාළ වේ. මේවායි අදාළ මිල කොටස ඉක්මවා වන දින සිට මෙම අමාත්‍ය මණ්ඩලය තීරණය කළ 2020.11.16 දිනය දක්වා අදාළ මිලකරුවන් අදාළව අදාළ පැවරුම් ඉඩම් මාර්ගගත කිරීම මිල අගනම පහළට. ඒ අනුව කලින් මිලකරුවන්ලගෙන් මේ දක්වා ගන්න ලද මිල මිල කිරීමක් මේ නම්, මේ මිල කිසි වරදක් සහ කල් ඇතිවීම සවිකළ කල හැක.

2. [illegible]

3. මෙහි මුල් සහන ලබා දීමේදී මිලකරුගේ [illegible] මිලකරුගේ මුල් මිල [illegible] අදාළ කොන්ත්‍රාත්තුවේ කොන්දේසි අනුව මුල් මිල [illegible] 2020.11.16 දිනෙන් පසු [illegible] මුල් මිල [illegible] 20%කින් ගුණනය කළ යුතු බැවිනි. ඒ අනුව 2020.11.16 වන පසු මෙලකරුගේ මුල් වටිනාකමේ අදාළ මිලකරුවන් අතර යුතු මුල් මිල [illegible] 01 වි වගුවේ මිලකරු වටිනා ලෙස [illegible] කරන්න.

3. මෙහි මුල් සහන ලබා දීමේදී මිලකරුගේ [illegible] කරන්න. මෙහි අනුලග 02 වි වගුවෙහි 03 කින් සමන්විත කර මිලකරුවන් අවසන වශයෙන් [illegible] කොන්ත්‍රාත්තු අගයන් [illegible] කොන්ත්‍රාත්තු/(අවසර පලකර) [illegible] කොන්ත්‍රාත්තු/සහතික [illegible] කොන්ත්‍රාත්තු වශයෙන් [illegible] වටිනා වටිනා [illegible]. මිලකරුගේ [illegible] අනුලග 02 වගුවෙහි [illegible] කර [illegible] වටිනා වටිනා [illegible]. මෙම වගුවෙහි 03 වන 3 [illegible] කරන ලද මිලකරුගේ [illegible] 03 [illegible] කරන්න. [illegible] කර [illegible] 03 [illegible] කරන්න.

මෙහි මුල් සහන ලබාදීමේදී අවස්ථා කල්පනාවේ [illegible] මිල [illegible] මිලකරුවන් [illegible] මිලකරුවන් [illegible] කළ [illegible] මිලකරුවන් [illegible] කරන්නේ [illegible] කරන්න [illegible] 86 [illegible] සහ [illegible] 212 අනුව කරන ලද [illegible] කරමි.

මෙම [illegible] මගින් [illegible] මිලකරුවන් [illegible] 2020/06 [illegible] අදහස් [illegible] මිල සහන සහ [illegible] අදාළ කරන ලද ය.

මෙම [illegible] කරන්නේ [illegible] කරමි.

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]