මගේ අංකය:-2000/02

ඉඩම් කොමසාරිස් දෙපාර්තමේන්තුව
காணி ஆணையாளர் திணைக்களம்
LAND COMMISSIONER'S DEPARTMENT

අංක 7, ග්‍රෙගරි මාවත, කොළඹ 7-00700
இல. 7, கிரெகரீஸ் வீதி, கொழும்பு 7-00700
No. 7, Gregory's Avenue, Colombo 7-00700

#14051

2000.02.15

සියළුම ප්‍රාදේශීය ලේකම්වරුන්.

රජයේ ඉඩම් ආඥා පනත යටතේ දීර්ඝකාලීන බදුකර නිකුත් කිරීම සම්බන්ධව උපදෙස්

රජයේ ඉඩම් ආඥා පණතට අයත් රෙගුලාසි 21(1) යටතේ දීර්ඝකාලීන බදුකරයක් නිකුත් කිරීම සඳහා අනුමැතිය දීමේ බලධරයා වන්නේ ඉඩම් විෂය භාර ඇමතිවරයාය. එහෙයින් පසුකලක දීර්ඝකාලීන බලපත්‍රයක් ලබාදීමේ බලාපොරොත්තුව ඇතිව ගරු ඇමතිතුමාගේ අනුමැතිය ගැනීමට පෙර රජයේ ඉඩම් වල භුක්තිය පුද්ගලයන්ට භාරදීම නොකළ යුතුය.

2. එසේම දීර්ඝකාලීන බදුකරයක් මත ලබාදෙන ඉඩමක් සඳහා නිර්දේශිත වාර්තා මා වෙත [illegible] විට ඉඩමට අදාළව මිනින්දෝරු දෙපාර්තමේන්තුවේ පිඹුරක් හෝ කච්චේරි මිනින්දෝරු- [illegible] විසින් පිළියෙල කරන ලද අනුරේඛණයක් නොමැති අවස්ථාවකදී පමණක් ජනපද නිලධාරී/ [illegible] නිලධාරී විසින් පිළියෙල කරන ලද ඉඩමේ සියලු විස්තර සහිත (ප්‍රමාණය, මායිම් හා [illegible] යාව ඇති ස්වභාවික මායිම්) කටු සැලැස්මක් එවීම මැනවි. මේ සම්බන්ධව රජයේ ඉඩම් ආඥා පනත යටතේ පනවා ඇති නියෝග 207 (2) (x1) ට ඔබේ අවධානය යොමු කරමි. (ඉඩම් කාර්ය සංග්‍රහයේ පිටුව 212)

3. කෙසේ වුවද, ඉහත සඳහන් පරිදි ඉඩමක් දීර්ඝකාලීනව බදුදීමට ගරු අමාත්‍යතුමාගේ අනුමැතිය ලබාගත යුතු නිසා මේ මුල් අවස්ථාවේදී ඉඩම මැන ගල් ඇමීම අවශ්‍ය නොවේ. [illegible] අවස්ථාවේදී ඉඩම මැන ගල් ඇමීම සඳහා මිනින්දෝරු දෙපාර්තමේන්තුව විසින් අදාළ බදු ඉල්ලුම්කරුගෙන් යම් මුදලක් ඉල්ලුම් කිරීම ද නොකළ යුතුය. ඊට හේතුව රජය විසින් එසේ [illegible] බදු ඉල්ලුම්කරුගෙන් ලබා ගතහොත් ඔහුට ඒ ඉඩම ලබාදිය යුතු බවට බැඳීමක් සිදුවන [illegible]. ඉඩම මැන ගල් ඇමීමේ කාර්යය දීර්ඝකාලීන බදුකරය සඳහා ගරු ඇමතිතුමාගේ [illegible] ද ලැබී ඒ බව මා විසින් ඔබවෙත දැන්වීමෙන් පසුව සිදු කිරීම ප්‍රමාණවත්ය.

4. එසේ ඉඩම මැන ගල් ඇමූ පසුව රේඛා චිත්‍රය නිකුත් කිරීමේදී රජයේ ගාස්තුව අදාළ [illegible] විසින් මිනින්දෝරු දෙපාර්තමේන්තුවට ගෙවිය යුතුවේ. මේ සම්බන්ධයෙන් රජයේ ඉඩම් [illegible] නියෝග 196-1-(x11) කෙරේ ඔබේ අවධානය යොමු කරවමි. (ඉඩම් කාර්ය [illegible] පිටු අංක. 203) එසේම රජයේ ඉඩම් ආඥා පනතට [illegible] රෙගුලාසි 23(5) [illegible] අවධානය යොමු කරවමි. (ඉඩම් කාර්ය සංග්‍රහයේ පිටු අංක. 181) ඉඩම මැන [illegible] සඳහා මිනුම් අධිකාරී වෙත මැනුම් නියෝගය යවන විට ඒ සඳහා ආ.ඒ.පි පෝරමය භාවිත [illegible]. ඉන්පසුව රේඛා චිත්‍ර ඉල්ලුම් කරන විට ආ.ඒ.ඒ.118 පෝරමය භාවිතා කරන්න.

(...02.

695824, 695833, 695834, 695835, 695837, 695844, 684025