

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව
සානී ඥානපායාර් නායකන්ගේ නිකායකොට්ඨාසය
LAND COMMISSIONER GENERAL'S DEPARTMENT

නො. 07, ග්‍රෙගරි මාවත, කොළඹ 07.
 இல. 07, கிரேగரிஸ் மாளிகை, கொழும்பு 07.
 No. 07, Gregory's Avenue, Colombo 07.

දුරකථන අංකය } 2684051
 Fax }
 ඊ-මේල් } Landoom@sltnet.lk
 E-mail }

මගේ අංකය }
 எனது இல. }
 MY NO }

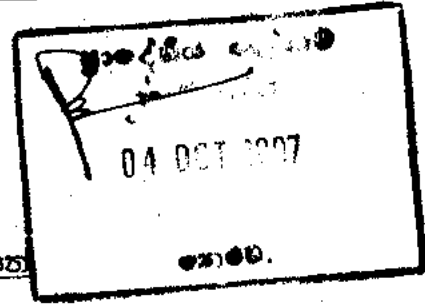
5/2/6/රන්සීම චක්‍රලේඛ

ඔබේ අංකය }
 உமது இல. }
 YOUR NO }

දිනය } 2007.09.19
 නිකුත් }
 DATE }

චක්‍රලේඛ අංක 2007/3

සියලුම ප්‍රාදේශීය ලේකම්වරුන්,
 නියෝජ්‍ය / සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්වරුන් (අන්තර් පළාත්).



Handwritten notes in Sinhala:
 ප්‍රධාන අංකය ප්‍රධාන
 ප්‍රධාන අංකය ප්‍රධාන
 ප්‍රධාන අංකය ප්‍රධාන

ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනත යටතේ

නිකුත් කර ඇති ප්‍රදාන පත්‍ර වල පසු කටයුතු.

ශ්‍රී ලංකාව තුළ ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනත යටතේ ඉඩම් තැබීම් මිලියන 1.2 පමණ ප්‍රමාණයක් සඳහා මේ වන විට ප්‍රදාන පත්‍ර නිකුත් කර ඇති අතර වර්ථමාන ආර්ථික හා සමාජ අවශ්‍යතාවයන් සුරැකීම සමග මෙම ප්‍රදාන පත්‍ර වල පසු කටයුතු සඳහා ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල වෙත ඉදිරිපත් වන මහජන ඉල්ලීම් ක්‍රමයෙන් ඉහළ යන බව පෙනීගොස් ඇත. මේ නිසා ප්‍රාදේශීය ලේකම්වරුන්ට හා කාර්ය මණ්ඩල වලට ප්‍රදානපත්‍ර වල පසු කටයුතු සම්බන්ධව නිසි අවබෝධයක් තිබීම හා සෑම කාර්යාලයකම එකාකාරී ස්වරූපයෙන් කටයුතු කිරීම සඳහා මාර්ගෝපදේශ සැපයීම අවශ්‍ය බව පෙනීගොස් ඇත. එබැවින් දැනට නිකුත් කර ඇති චක්‍රලේඛ හා ලිපි මගින් දී ඇති උපදෙස් සංශෝධනය කරමින් මෙම චක්‍රලේඛය නිකුත් කරනු ලැබේ. මෙහි සඳහන් කරුණු සම්බන්ධව වෙනත් චක්‍රලේඛ හා ලිපි මගින් දෙනු ලැබූ උපදෙස් සමග ගැටීමක් ඇති වේ නම් එම උපදෙස් අභිබවා මෙම චක්‍රලේඛයේ උපදෙස් ක්‍රියාත්මක වන බව සැලකිය යුතුය.

සාමාන්‍යයෙන් ප්‍රදානපත්‍ර වල පසු කටයුතු අතර පහත සඳහන් අවස්ථා වලට වැඩි ඉල්ලීමක් දක්නට ලැබේ.

01. ප්‍රදාන පත්‍ර වල කොන්දේසි ලිහිල් කරගැනීම.
02. ප්‍රදාන පත්‍ර වල වරද නිවැරදි කරගැනීම.
03. ප්‍රදාන පත්‍ර වල උරුම තහවුරු කරගැනීම.
04. විවිධ ගැටලු නිසා බෙදා නොදී කාර්යාලයේ රඳවාගෙන ඇති ප්‍රදානපත්‍ර පිළිබඳ කටයුතු.
05. ප්‍රදානපත්‍ර බැහැර කිරීම.

I කොටස

ප්‍රදාන පත්‍ර වල කොන්දේසි ලිහිල් කරගැනීම.

අතුරු බෙදීම සඳහා ඉඩ නැති ඉ. කො. 143 ආකෘතියෙන් නිකුත් කර ඇති ප්‍රදාන පත්‍ර මෙන්ම අතුරු බෙදීමට ඉඩ ඇති ඉ. කො. 142 ආකෘතියෙන් නිකුත් කර ඇති ප්‍රදාන පත්‍ර වල ඉඩම්, III වන උපලේඛනයට අයත් දොතින් අතර කොටස් කර ගැනීම සඳහා අවම බෙදුම් ඒකකය ලිහිල් කරන ලද නව ප්‍රදාන පත්‍ර ලබාගැනීමේ අරමුණ

ඇතිව කරනු ලබන ඉල්ලීම් වැඩි වශයෙන් ඉදිරිපත් වනු ඇති බැවින් දැනටමත් මෙම කොන්දේසි ඉටු කිරීම සඳහා ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනත සංශෝධනය කරගෙන යන බැවින් ඉතා අත්‍යවශ්‍ය අවස්ථාවකදී හැර එවැනි ඉල්ලීම් භාරගැනීම සීමා කිරීමට කටයුතු කරන ලෙස මෙයින් උපදෙස් දෙනු ලැබේ. ඉදිරියේ මේ අන්දමේ ඉල්ලීම් ලැබුණු විට III වන උපලේඛනයට දැනටමත් නිවාස ඉදිකරගෙන හෝ සංවර්ධනය කරගෙන සිටින අවස්ථාවක එම ඉඩම් අවම කොටස් කර ගැනීමට කරන ඉල්ලීම් හෝ එවැනි තදබල අවශ්‍යතාවක් ඇති ඉල්ලීම් සම්බන්ධව සමහරක් ක්‍රියා කිරීම සුදුසුය. දැනටමත් මේ අන්දමේ විශාල ප්‍රදාන පත්‍ර සංඛ්‍යාවක් රජයට ආපසු භාරගැනීම සඳහා ලැබීම නිසා මා මෙන්ම ජනාධිපති ලේකම් කාර්යාලය ද අසීරුතාවයකට පත්ව ඇති බව සිහිපත් කරමි.

කොන්දේසි ලිහිල් කරගැනීමට අදාළ එවැනි ඉල්ලීම් සම්බන්ධව පහත සඳහන් පියවර ගැනීමට ක්‍රියා කළ හැකිය.

- (i) මේ සමග අමුණා ඇති ඇමුණුම I ආකාරයේ වාර්තාවක් අදාළ පරිදි පලාත් ඉඩම් කොමසාරිස් හෝ මා වෙත එවා දීමනාපත්‍රය ආපසු රජයට භාර ගැනීම සඳහා අනුමැතිය ලබාගැනීම.
- (ii) අනුමැතිය ලද පසු අදාළ ප්‍රදානපත්‍රය ආපසු රජයට භාරදීමේ ප්‍රකාශයක් ඇමුණුම 2 මගින් ප්‍රදානපත්‍රකරු / ජීවිතභක්තිකාරිය / උරුමකරුගෙන් ආපසු රජයට භාරගෙන, එම ප්‍රකාශය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි නොකර පැරණි ප්‍රදානපත්‍රය, එහි කාර්යාල පිටපත සමග එම ප්‍රදානපත්‍ර අංකය හා රේඛා චිත්‍රය ද භාවිතා කර ප්‍රදානපත්‍රකරු හෝ උරුමකරුවන් හමුවේ නව ප්‍රදානපත්‍රයක් පිළියෙල කර අදාළ පරිදි පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස් මගින් මා වෙත එවන්න.
- (iii) ප්‍රදානපත්‍රය අවලංගු කළ බව මා විසින් දැන්වූ පසු පැරණි ප්‍රදානපත්‍රය ලියාපදිංචි කර තිබුණේ නම් රජයට ප්‍රදානපත්‍රය භාරදුන් ප්‍රකාශය ලියාපදිංචි කර එම ප්‍රකාශය පැරණි ප්‍රදානපත්‍රයට අමුණා එය ප්‍රදානපත්‍ර වෙළුමේ ගොනු කරන්න. ඉන් පසුව නව ප්‍රදානපත්‍රය ද එම පත්ඉරුවේම ලියාපදිංචි කරවා ගිණිකරාට භාරදෙන්න.

II කොටස

ප්‍රදාන පත්‍ර වල වරද නිවැරදි කරගැනීම.

ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනත යටතේ නිකුත් කර ඇති ප්‍රදානපත්‍ර වල වැරදි නිවැරදි කිරීම සම්බන්ධව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල විවිධාකාරයෙන් ක්‍රියා කරන බව පෙනී ගොස් ඇත. එබැවින් මේ පිළිබඳ පහත සඳහන් පැහැදිලි කිරීම කරමි.

- (අ) **වැරදි නිවැරදි කිරීමේ කිහිමිය පදනම**
ප්‍රදානපත්‍රයක වරද නිවැරදි කිරීමට ප්‍රතිපාදන සලසා ඇත්තේ රජයේ ඉඩම් ආඥා පනතේ 20 වෙනි වගන්තිය යටතේය. එයට අංක 7 දරණ රෙගුලාසිය ද අදාළවේ.
- (ආ) **වරද නිවැරදි කරන්නේ කවුරුන් විසින්ද ?**
රජයේ ඉඩම් ආඥා පනතේ 20 වෙනි වගන්තිය සඳහා පනවා ඇති 7 වෙනි රෙගුලාසිය අනුව ප්‍රදාන පත්‍රයක වරදක් නිවැරදි කිරීමේ බලය ඇත්තේ ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් වරයාටය. එම බලය මගේ 1991.05.08 දිනැති චක්‍රලේඛයෙන් පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්වරුන්ට හා අන්තර් පළාත් වල නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොමසාරිස්වරුන්ට පවරා දී ඇත.

(ඇ) වරද නිවැරදි කිරීමේ සීමා

නිවැරදි කළයුතු තරම් වරදක් ඇති බවට හා එම වරද යම්කුණක් හිතා මතා සිදු කළ වරදක් නොවන බවට සැහීමකට පත්විය යුතුය. නවද අදාළ වරද ඉඩම් ලෙජරයේ සහ බලපත්‍රයේ සඳහන් තොරතුරු වලට අනුකූල වන තරමේ නිවැරදි කිරීමක් අවශ්‍ය වන වරදක් විය යුතුය. මේ යටතේ සම්පූර්ණයෙන්ම ඉඩම් පිළිබඳ විස්තරය හෝ සම්පූර්ණයෙන්ම ප්‍රදාන හිමියා වෙතත් වන ආකාරයේ සංශෝධන සිදු කළ නොහැක. එවැනි සංශෝධනයක් අවශ්‍ය නම් එ පිළිබඳව උපදෙස් අදාළ පරිදි පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්වරයන් හෝ මහෙත් විමසන්න.

(ඈ) නිවැරදි කරන ආකාරය

- (i) වරදක් නිවැරදි කරදෙන ලෙස අදාළ ප්‍රදානලාභියාගෙන් ඉල්ලීමක් දිවුරුම් ප්‍රකාශයක ස්වරූපයෙන් ලබාගන්න. (ඇමුණුම 3) (අදාළ සංශෝධන තහවුරු කිරීම සඳහා අවශ්‍ය සාක්ෂි ඉල්ලුම්කරු විසින් ඉදිරිපත් කළ යුතුය.)
- (ii) එම ඉල්ලීම ගැන අදාළ පරිදි ශ්‍රාම නිලධාරීන් හෝ ක්ෂේත්‍ර උපදෙශකරු හා ජනපද නිලධාරීන් වාර්තා ගන්න. (ඇමුණුම 4)
- (iii) ප්‍රාදේශීය ලේකම්වරයන් නිර්දේශය අදාළවන පරිදි පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස් හෝ නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොමසාරිස් (අන්තර් පළාත්) වෙත යවන්න. (ඇමුණුම 5)

මූලික නිර්දේශය යැවීමේදී ප්‍රදානපත්‍රයේ වරද නිවැරදි කිරීම පිළිබඳ සටහන් කිහිපක් සෑදීම අවශ්‍ය නැත. එම වාර්තා ලද පසු පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස් හෝ නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොමසාරිස්, (අන්තර් පළාත්) යන අදාළ ප්‍රදානකරු යන දෙදෙනාම ප්‍රදානපත්‍රයේ හා කාර්යාල පිටපතේ අදාළ සංශෝධන සටහන් තබා අත්සන් කර, ප්‍රදාන පත්‍රයේ මුල් පිටපතෙන් සහතික කරන ලද ජායා පිටපතක් ද සමග ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලය වෙත යවා ලියාපදිංචි කරවා මුල් පිටපත හා කාර්යාල පිටපත ඔබ වෙත එවනු ඇත. මේ සම්බන්ධව මේ වන විට වෙනත් කියාමාර්ගයක් ඔබගේ කාර්යාල මගින් ගනිමින් සිටිය නම් කාර්යාලකරු එම කියාමාර්ගය අත්හිටුවා මෙම උපදෙස් පරිදි කියාකර ප්‍රදානපත්‍ර වලට අදාළ වැරදි නිවැරදි කිරීමට කටයුතු කරන්න. නිවැරදි කළයුතු කරුණු එක් අවස්ථාවක හොඳන පිටපතක් මගින් නිවැරදි කිරීමට නිර්දේශ කළයුතු අතර පිටපත් නිතර නිතර ප්‍රදානපත්‍රයේ යෙදීමට නිර්දේශ නොකළ යුතුය.

III කොටස

ප්‍රදාන පත්‍ර වල උරුම සහතික කිරීම.

ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනත යටතේ නිකුත් කරන ලද ප්‍රදාන පත්‍රයක පසු අයිතිය ප්‍රදානකරු විසින් නම් නොකර මිය ගිය අවස්ථාවක කලින් කටයුතු කිරීම සිටින්නේ නම් ඔහුට / ඇයට ජීවිත භක්තිය හිමි වන අතර කලින් නොමැති වුවක III වන උපලේඛනගත මුල් පුද්ගලයාට ඉඩමේ උරුමය සාරෝපණය වේ. උරුම සාරෝපණය වීම ප්‍රදානපත්‍රකරුගේ මරණය සමගම නීතිය ක්‍රියාත්මක වීම මත සිදුවේ. උරුමකරුගේ උරුම සාරෝපණය සාදේශීය ලේඛනම් විසින් සහතික කරන කලී ආරම්භ නොවේ යැයි නොසැලකිය යුතුය. මහජනතාව තුළ මෙම නීතිමය තත්ත්වය පිළිබඳ ඇති නොදැනුවත්තාවය නිසා ප්‍රදාන පත්‍රයකට ඇති තම උරුම සහතික කර එය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කර දෙන ලෙස කරනු ලබන ඉල්ලීම් ඉහළ යොස් ඇති බැවින් මෙහිදී ප්‍රාදේශීය

ලේකම්වරුන්ට නීතියේ හෝ නියෝග වල සඳහන් නොවන අමතර පරිපාලනමය කටයුත්තක් සැටර් ඇත. දැනට පවතින සමාජ හා ආර්ථික පසුබිම තුළ III වන උපලේඛනයේ මුල් සුදුස්සාට පමණක් උරුම සහතික කර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කිරීමට යාමේදී විශාල සමාජ ගැටලු මෙන්ම විරෝධතා එල්ලවනු ඇතිය හැකිය. මේ තත්ත්වය මත ඉඩම් සංවර්ධන ආදා පනතට සුදුසු සංශෝධන දැනට යෝජනා කර තිබෙන නිසා ප්‍රාදේශීය ලේකම්වරුන් මගේ 2006/1 චක්‍රලේඛයේ උපදෙස් මත ක්‍රියා කිරීම අවශ්‍යය.

III වන උපලේඛනයේ මුල් සුදුස්සා හා ඉඩම් අත්ති විඳින අනෙකුත් අයගේ එකඟතාව මත සම්පූර්ණ ක්‍රියාත්මක කිරීම සඳහා උරුම සහතික කිරීමට මගේ 2006/1(i) චක්‍රලේඛයෙන් උපදෙස් දී ඇති නිසා එවැනි අවස්ථාවක මේ සමග හඳුන්වා දී ඇති ආකෘති භාවිතා කරමින් උරුම සහතික කිරීම කළ හැකිය. උරුම සහතික කිරීම සඳහා විවිධ ආකෘති පත්‍ර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල භාවිතා කරන බවට පෙනී ගොස් ඇති නිසා මේ සමග, හඳුන්වා දෙන ආකෘති පමණක් භාවිතා කිරීමට කරුණාකර කටයුතු කරන්න. චක්‍රලේඛයේ උපදෙස් හැඟී අවස්ථා සඳහා මෙම ආකෘති විවිධාකාරයෙන් සංශෝධනය කරමින් භාවිතා කිරීම අත්හිටුවන්න. වෙනත් අවශ්‍යතාවන් ඇති අවස්ථාවන් ඇත්නම් ඒ පිලිබඳව මගේ උපදෙස් ලබාගැනීමට කරුණාකර කටයුතු කරන්න. භාවිතා කළ යුතු ආකෘති මෙසේය.

- (i) ඇමුණුම 6 ආකෘතිය - III වන උපලේඛනයේ මුල් සුදුස්සාගේ ඉඩමේ මුල් අයිතිය සහතික කරදීම සඳහා.
- (ii) ඇමුණුම 7 ආකෘතිය - ප්‍රදානපත්‍රකරුගේ කලත්‍රයාගේ ජීවිතභක්තිය සහතික කරදීම සඳහා.

IV කොටස

විවිධ ගැටලු නිසා කාර්යාලයේ රඳවාගෙන ඇති ප්‍රදානපත්‍ර

(1) අභිගරු ජනාධිපතිතුමා අත්සන් කිරීමට පෙර ප්‍රදානපත්‍රකරු මියගිය දීමනාපත්‍ර

මෙම ප්‍රදානපත්‍ර වල වලංගුතාවයක් නැත. එවා අභිගරු ජනාධිපතිතුමා අත්සන් කර ඇති බැවින් ප්‍රමාණවත් තොරතුරු එවා අවලංගු කරවා ගැනීමට ක්‍රියා කළ යුතුය. එබැවින් මියගිය ප්‍රදානපත්‍රකරුගේ මරණ සහතිකය ද සමග මියගිය පුද්ගලයාත්, ප්‍රදානපත්‍රකරුත් එකම පුද්ගලයෙකු බවට සහතික කර ප්‍රදානපත්‍රය හා එහි කාර්යාල පිටපත සමග අදාළ පරිදි පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස් හෝ මා වෙත එවන්න.

පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්වරුන් වෙත ලැබෙන එවැනි ප්‍රදානපත්‍ර පිලිබඳව මගේ 5/2/රැස්විම/2005 සහ 2005.06.29 ලිපියේ උපදෙස් පරිදි ක්‍රියාකර ප්‍රදානපත්‍ර අවලංගු කර ඔබ වෙත දන්වා එවනු ඇත. මා වෙත ලැබෙන ප්‍රදානපත්‍ර අවලංගු කර නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොමසාරිස් (අන්තර් පළාත්) මගින් ඔබ වෙත දන්වා එවීමට කටයුතු කරමි.

මේ අන්දමින් ප්‍රදානපත්‍ර අවලංගු කළ බවට ඔබ වෙත දැන්වූ පසු එම ප්‍රදානපත්‍රය ලියාපදිංචි කර තිබුණේ නම් මෙහි හඳුන්වා දී ඇති ඇමුණුම 8 ආකෘති පත්‍රය අනුව ප්‍රකාශයක් පිටපත් 3 කින් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ අදාළ පත්තරුවේ ලියාපදිංචි කරවා එයින් පිටපත් 2 ක් ආපසු ගෙන්වා ගෙන එක් පිටපතක් අවලංගු කළ ප්‍රදානපත්‍රය සමග ප්‍රදානපත්‍ර වෙළුමේ යොමුකර තබාගන්න. ඒ බවට සටහනක් ලෙජරයේ යොදන්න. ඉන්පසු අවලංගු කළ ප්‍රදානපත්‍රයේ අංකය හා රේඛා චිත්‍රය භාවිතා කර ජීවිත භක්තිකරු / උරුමකරු නමින් නව ප්‍රදානපත්‍රයක් අදාළ වන පරිදි පිළියෙල කර එවන්න.



ලිපිනය

005/07/57

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව
காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் திணைக்களம்
LAND COMMISSIONER GENERAL'S DEPARTMENT

දුරකථන }
දුරකථන } 2684051
ෆැක්ස් }
3෧෧ෆ }
ෆ - ෧෧෧෧෧ } Landcom@sitnet.lk
E-mail }

07, ග්‍රෙගරි මාවත, කොළඹ 07.
No 07 Gregory's Avenue Colombo 07

Handwritten signatures and notes on the left side of the document.

ඉඩම් ඉඩම් ඉඩම්
DATE 2005.06.29
05 JUL 2005

සියළුම පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් වෙත

අතිගරු ජනාධිපතිතුමා/තුමිය දීමනාපත්‍රයට අත්සන් තැබීමට පෙර ඉඩම්ලාභියා මියගොස් ඇති විට එවැනි දීමනාපත්‍ර අවලංගු කිරීම

ඉහත කරුණ සම්බන්ධ 2005.05.13 වන දින මෙම දෙපාර්තමේන්තුවේදී පවත්වන ලද පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්වරුන්ගේ රැස්වීම් වාර්තාවේ 8 කෙරෙහි ඔබගේ අවධානය යොමු කරනු කැමැත්තෙමි.

මේ සම්බන්ධ ජනාධිපති ලේකම් කාර්යාලයට අවශ්‍ය තොරතුරු ඉදිරිපත් කළ පසු ලබාදුන් අනුමැතිය අනුව ඉහත සඳහන් දීමනා පත්‍ර සම්බන්ධයෙන් පහත දැක්වෙන පරිදි කටයුතු කිරීමට කටයුතුකර පියවර ගන්න.

- (I) ජනාධිපතිවරයා දීමනා පත්‍රය අත්සන් කර ඇතත්, ඉඩම් ලියා පදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියා පදිංචි කර නොමැති දීමනා පත්‍ර.

මෙම දීමනාපත්‍ර අවලංගු කිරීම සම්බන්ධයෙන් අදාළ දීමනා පත්‍රයේ මුල් පිටපත හා අනු පිටපත් සහිතව ඉඩම් ලාභියාගේ මරණ සහතිකයත්, එම මියගිය පුද්ගලයාත්, දීමනාපත්‍ර ලාභියාත් එකම අයෙකු බවට ප්‍රාදේශීය ලේකම් විසින් කරනු ලබන සහතිකයක් ඔබ වෙත ගෙන්වා ගෙන අවලංගු කිරීමේ අනුමැතිය ලබා දීමට කටයුතු කරන්න.

- (II) දීමනා පත්‍ර ජනාධිපතිවරයා විසින් අත්සන් කොට ඉඩම් ලියා පදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියා පදිංචි කර ඇති දීමනා පත්‍ර.

මේ සම්බන්ධයෙන්ද ඉහත (I) පරිදි අදාළ වාර්තාවන් ලබා ගැනීමෙන් පසු ඔබගේ කිරණය ප්‍රාදේශීය ලේකම් වෙත යවා ඉන්පසු ඉඩම් ලියා පදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියා පදිංචියද අවලංගු කරවීමට අවශ්‍ය කටයුතු කරන ලෙසට ප්‍රාදේශීය ලේකම් වෙත උපදෙස් ලබා දෙන්න.

මෙයේ අවලංගු කරනු ලබන දීමනා පත්‍ර මුල් පිටපත් හා අනු පිටපත් අවලංගු කළ බවට සටහනක් හා යොමු අංක ඔබ විසින්ම සඳහන් කොට ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ ගොනු කර තබා ගන්නා ලෙස ප්‍රාදේශීය ලේකම්වරුන් වෙත දන්වා මුල් පිටපත හා අනුපිටපත් යවන්න. මෙයේ අවලංගු කළ දීමනාපත්‍ර පිළිබඳ ලේඛනයක් පවත්වාගෙන යාම සුදුසු බව ද කටයුතුවෙන් දන්වමි.

ඉහත අවස්ථා 02 ක යටතේම බලරහිත දීමනා පත්‍රයක් අවලංගු කිරීමෙන් පසු එම ඉඩම් සම්බන්ධයෙන් බල පවත්වනු ලබන්නේ එකී ඉඩම් සඳහා මුලින් ලබා දී තිබූ බලපත්‍රයයි. එම පදනම යටතේ කරුණාකර ඉදිරි කටයුතු කරන්න.

Handwritten signature
විස්.ජේ.පතිරණ,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්.

පිටපත:- සියළුම නියෝජ්‍ය /සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් වෙත.

ලියාපදිංචි නොකර තිබූ ප්‍රදානපත්‍රයක් නම් අවලංගු කළ බව දැන්වූ පසු එය ප්‍රදානපත්‍ර වෙලුමේ ඇමුණුම 8 ප්‍රකාශයක් සමග ගොණු කර තබන්න. ප්‍රදානය අවලංගු කළ බවට සටහනක් ලෙප්පරයේ ද තබන්න. මෙවැනි ප්‍රදානපත්‍රයක් අවලංගු කිරීමෙන් පසු එම ඉඩම සම්බන්ධයෙන් බලපවත්වන්නේ ඉඩම සඳහා මුලින් ලබා දී තිබූ ඉඩම සංවර්ධන ආඥා පනත යටතේ නිකුත් කළ බලපත්‍රයයි. එම පදනම යටතේ ඉඩම සඳහා භීෂිකරුවන්ගේ තෝරා ගැනීමට කටයුතු කරන්න.

(2) අතිගරු ජනාධිපතිතුමා අත්සන් කිරීමෙන් පසු ප්‍රදානපත්‍රකරු මිය ගිය ප්‍රදානපත්‍ර.

මෙම ප්‍රදානපත්‍රය නීත්‍යානුකූල ප්‍රදානපත්‍රයක් සේ සැලකිය යුතුය. එම ප්‍රදානපත්‍ර ඉඩම සම්බන්ධයෙන් ආරවුලක් නොමැති නම් කලත්‍රයට හෝ ඒලග නීත්‍යානුකූල භීෂිකරුට දීමනාපත්‍රය නියමිත සේවාගාස්තු අයකර බාරදෙන්න. එසේම එම ප්‍රදානපත්‍රයේ උරුම සහතික කිරීම සඳහා ඇමුණුම 6 හා ඇමුණුම 7 ආකෘති භාවිතා කළ හැකිය. ආරවුලක් ඇති අවස්ථාවකදී පාර්ශවකරුවන් අතර සමථයක් පත් කිරීමට අපහසු නම්, එවිට කලත්‍රයා ජවත්ව සිටින්නේ නම් ඔහු / ඇය වෙත ප්‍රදානපත්‍රය භාරදිය හැකි අතර කලත්‍රයා මිය ගොස් නම් III වන උපලේඛනයේ මුල් සුදුස්සාට ප්‍රදානපත්‍රය භාරදිය හැක. III වන උපලේඛනයේ මුල් සුදුස්සා ඉඩම භුක්ති නොවිඳින හා වෙනත් අය භුක්ති විඳින විටක පාර්ශව අතර සමථයක් ඇති කළ නොහැකි නම් නීත්‍යානුකූල උරුමකරුට ප්‍රදානපත්‍රය ලබාදිය යුතුය. එවැනි ප්‍රදානපත්‍රයක උරුම සහතික කිරීමද මහේ 2006/1 වකුලේඛයේ උපදෙස් අනුව ක්‍රියාකරන්න.

ප්‍රදානපත්‍රකරු ජවත්ව සිටියදී ප්‍රදානපත්‍රය නොලැබීම නිසා උරුමකරුවන් පත් කිරීමට නොහැකිවීමේ අවස්ථා සම්බන්ධයෙන් උරුමකරු තෝරා ගැනීම පිළිබඳ ගැටලුවක් තිබේ නම් කරුණාකර එ පිළිබඳව මාගේ උපදෙස් ලබාගන්න. මේ සම්බන්ධව අධිකරණය මගින් ලබා දී ඇති හව නීති වාර්තා අනුව තීරණ ගැනීම මාගේ උපදෙස් නොමැතිව ක්‍රියාත්මක නොකරන්න.

(3) කිසිවෙකු අයිතිවාසිකම් නොකියන ප්‍රදානපත්‍ර.

ඉඩම සංවර්ධන ආඥා පනත යටතේ ප්‍රදානපත්‍රයක් නිකුත් කරන ලද ඉඩමක් සඳහා භීෂිකම් කීමට උරුමකරුවන් කිසිවෙකු නැති අවස්ථාවක පනතේ 104 වැනි වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීම සඳහා ඔබේ නිර්දේශ අදාළ පරිදි පළාත් ඉඩම කොමසාරිස් මගින් මා වෙත ඉදිරිපත් කරන්න. එහෙත් මේ සඳහා නිශ්චිත වශයෙන් උරුමකරුවන් නැති බව තහවුරු කරගැනීම ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ වගකීමක් වේ.

එසේ තහවුරු කරගැනීමෙන් පසු එම ප්‍රදානපත්‍රය අවලංගු කිරීම සඳහා වූ දැන්වීමක් ඇමුණුම 9 අනුව පිළියෙල කර අදාළ පරිදි පළාත් ඉඩම කොමසාරිස් මගින් මා වෙත එවන්න. එම ඇමුණුම භාෂාත්‍රයෙන් පිළියෙල කිරීම මට්ටින් සිදු කර මුද්‍රණාලයාධිපති වෙත යැවීමට කටයුතු කරමි. එම දැන්වීමේ කාලය තුළ ප්‍රදානපත්‍රය අවලංගු කිරීමට විරුද්ධව ඉල්ලීමක් ඉදිරිපත් නොවුනේ නම් ඒ බවට සහතිකයක් ද සමග අදාළ ප්‍රදානපත්‍රය හා කාර්යාල පිටපත අවලංගු කිරීම සඳහා වූ නිර්දේශයක් අදාළ පරිදි පළාත් ඉඩම කොමසාරිස් / නියෝජ්‍ය ඉඩම කොමසාරිස් (අන්තර් පළාත්) මගින් ඇමුණුම 10 හි එවන්න. මෙම ප්‍රදානපත්‍රය අවලංගු කිරීම සඳහා අතිගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමැතිය දුන් පසු ඒ බව ඔබ වෙත මා විසින් දන්වා සිටීමෙන් පසු එම ප්‍රදානපත්‍රය ලියාපදිංචි කර තිබුණේ නම් ඇමුණුම 11 අනුව එහි ලියාපදිංචිය අවලංගු කරවා එහි පිටපතක් සමග ප්‍රදානපත්‍රය ප්‍රදානපත්‍ර වෙලුමේ ගොණු කරන්න. ඉන්පසු එම ඉඩම රජයේ ඉඩමක් සේ සලකා ඉදිරි ක්‍රියා මාර්ග ගත හැකිය.

V කොටස

ප්‍රදානපත්‍ර බැහැර කිරීම.

ප්‍රදානපත්‍ර බැහැර කිරීම සම්බන්ධව මා විසින් නිකුත් කර ඇති 2007/1 චක්‍රලේඛයට ඔබේ අවධානය යොමු කරමි. ප්‍රදානපත්‍ර බැහැර කිරීම සඳහා දැනට ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනතේ හා එහි රෙගුලාසි මගින් අර්ථ නිරූපනය කර ඇති "අනුමත වෙනත් නිශ්චිත ආයතන" වල ලැයිස්තුවක් ප්‍රාදේශීය ලෙකම් වරුන්ගේ පහසුව සඳහා මේ සමඟ අමුණා ඇත. (ඇමුණුම් 12) මෙම ආයතන ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවේ අධිපති විසින් 2007.05.09 දිනට 1988 අංක 78 දරණ මුදල් සංශෝධන පනත යටතේ හා 1988 අංක 30 දරණ බැංකු පනත යටතේ ලියාපදිංචි කරන ලද ආයතන වේ.

ජවිත භුක්තිය පමණක් ලබා දී ඇති ප්‍රදානපත්‍ර බැහැර කිරීම.

ජවිත භුක්තිය සඳහා පමණක් ලබාදී ඇති ප්‍රදානපත්‍රයක් බැහැර කිරීමේදී ජවිත භුක්තිකාරිය හා නීත්‍යානුකූල උරුමකරු යන දෙදෙනාගේම නැමැත්ත ලබාගැනීම අවශ්‍යය. එය අනුමත නිශ්චිත ආයතනයක උගස්සා හෝ ඇපකරයක් ලෙස තැබීමට අවශ්‍ය වන විට ජවිත භුක්තිකරු හා නීත්‍යානුකූල උරුමකරු යන දෙදෙනාම උගස්සා හෝ ඇපකරයට බැඳ තැබිය යුතුය.

මූල්‍ය ආයතනයක් වෙත බැහැර කරනු ලැබූ ප්‍රදානපත්‍රයක අයිතිය පවරාගැනීම.

මූල්‍ය ආයතනයක් විසින් ප්‍රාදේශීය ලෙකම්ගේ අනුමැතිය නිසි පරිදි ලැබූ ප්‍රදානපත්‍රයක් බැහැර කරගෙන ඇති විටක හා එම මූල්‍ය ආයතනයට ප්‍රදානපත්‍රකරු ගෙවිය යුතු ණය ගෙවීම පැහැර හැර ඇති විටක එම ඉඩම එම මූල්‍ය ආයතනයට පවරාගත හැකිය. එසේ පවරා ගැනීමෙන් පසු එම ඉඩම සඳහා මූල්‍ය ආයතන විසින් විකුණුම් සහතිකයක් (Certificate of Sale) සකස් කර ලියාපදිංචි සඳහා අවසර ඉල්ලා ඔබ වෙත ඉදිරිපත් කරනු ඇත. එම විකුණුම් සහතිකයට ප්‍රදානපත්‍රයේ සඳහන් කොන්දේසි ඇතුළත් ද යන්න පරීක්ෂා කොට එම කොන්දේසි ඇතුළත් නම් පමණක් ලියාපදිංචියට අවසර දිය හැකිය. මූල්‍ය ආයතනයට මෙම ඉඩම ඕනෑම පුද්ගලයෙකුට විකිණිය හැකි අතර ඕනෑම පුද්ගලයෙකුට මිලදී ගැනීමට හැකිය. එසේ වුවද එම ඉඩම ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනතේ විධිවිධාන හා ප්‍රදානපත්‍රයේ කොන්දේසි සමග බැඳී පවතී. එම නිසා මූල්‍ය ආයතනය සකස් කරන විකුණුම්කරය ප්‍රදානපත්‍රයේ සඳහන් කොන්දේසි වලින් ද බැඳී පවතින බව සැලකිය යුතුය. එවැනි විකුණුම්කර සහතිකයක් ලියාපදිංචි කිරීම සඳහා ඉල්ලීමක් මූල්‍ය ආයතනයෙන් ලද විට ඊට අවසර දීමට ප්‍රාදේශීය ලෙකම්ව ක්‍රියා කළ හැකිය. සරලව අර්ථ ගන්වන්නේ නම් මූල්‍ය ආයතනය වෙතින් මිලදී ගන්නා ඉඩම, ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනත යටතේ බෙදාදුන් ඉඩමක් සේ කටයුරුවත් සැලකිය යුතුය.

ප්‍රදානපත්‍රකරු ණය ගෙවීම පැහැර හරිනු ලැබූ අවස්ථා වල එම ඉඩමේ අයිතිය පවරා ගැනීමට ක්‍රියා කරන බව මූල්‍ය ආයතනය ඔබ වෙත දැන්වූ විට කරුණාකර ඉහත උපදෙස් අනුව ක්‍රියා කරන ලෙස අදාළ මූල්‍ය ආයතනයන්ට දැනුම් දෙන්න.

"බැහැර කිරීම" යන්නෙන් අදහස් කරන්නේ එහි ව්‍යාකරණානුකූල විධිවිධාන හා සම්බන්ධිත ප්‍රකාශයන් ද සහිතව ඉඩමක් හෝ එහි අයිතිය පිලිබඳ ඕනෑම අන්දමක ගනුදෙනුවකි. තවද ඔප්පුවකින් හිමිකරදීම, අත්තිම කැමති පත්‍රයකින් ලියාදීම, තැගි කිරීම, භුවමාරු කිරීම, බදුදීම, උකස් කිරීම හෝ සිත්තක්කරව දීම යන කටයුතු වුවද මීට ඇතුළත් වන්නේය.

වෙනත් කරුණු

මෙම වක්‍රලේඛය මගින් පැහැදිලි නොවන කරුණු ඇත්නම් කරුණාකර ඒ පිළිබඳව මගේ උපදෙස් විමසීමට කටයුතු කළයුතු අතර මෙහි හඳුන්වා දී ඇති ආකෘති පත්‍ර තම අභිමතය පරිදි වෙනස් කරමින් වෙනත් කරුණු සඳහා භාවිතා කිරීම නොකළ යුතුය. එවැනි අවශ්‍යතාවයක් ඇත්නම් ඒ ගැන මගේ අවධානය කරුණාකර යොමුකරන්න.

ඉහත කරුණු සම්බන්ධව මේ වන විට මා විසින් හෝ පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්වරුන් විසින් වෙනත් උපදෙස් ඔබ වෙත ලබාදී තිබේ නම් එම උපදෙස් අන්තිටුවා කරුණාකර මෙම උපදෙස් අනුව ක්‍රියා කිරීමට සටහන් කරගන්න. කරුණාකර මෙම වක්‍රලේඛය ලද බව දන්වන්න.


 එස්. ඩී. ඒ. ඩී. බොරලැස්ස
 ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්

- පිටපත් :-
- 01. ලේකම් - ඉඩම් හා ඉඩම් සංවර්ධන අමාත්‍ය - දැ. ගැ. ස.
 - 02. ලේකම් - රාජ්‍ය පරිපාලන හා ස්වදේශ කටයුතු අමාත්‍ය - දැ. ගැ. ස.
 - 03. රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් - ප්‍රදානපත්‍ර වල පසු කටයුතු වලදී ලේඛණ ලියාපදිංචි කිරීම පිළිබඳව මෙහි දී ඇති උපදෙස් ඔබගේ අතිරේක රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්වරුන් වෙත ලබාදෙන්නේ නම් මැනවි. මෙහි හඳුන්වා දී ඇති ආකෘති හා අනුමත ආකෘති පත්‍ර හැරුණු විට ප්‍රාදේශීය ලේකම්වරුන් විසින් පිළියෙල කර එවන වෙනත් ලේඛන ලියාපදිංචි කිරීම අන්තිටුවීමට ක්‍රියා කරන ලෙස කාරුණිකව දන්වා සිටිමි.
 - 04. සියලුම දිස්ත්‍රික් ලේකම්වරුන් - දැ. ගැ. ස.
 - 05. සියලුම පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්වරුන් වෙත - ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනත යටතේ නිකුත් කර ඇති ප්‍රදානපත්‍ර වල පසු කටයුතු සම්බන්ධව මෙම වක්‍රලේඛයේ උපදෙස් අනුව ක්‍රියා කිරීම සඳහා සහ මීට අදාළව වෙනත් උපදෙස් වක්‍රලේඛ නිකුත් කිරීම අන්තිටුවීම සඳහා.

ඇමුණුම 1

මගේ අංක :-
 200..... මස දින,
 කාර්යාලයේ දී.

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් / පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්,

ප්‍රදානපත්‍ර වල කොන්දේසි ලිහිල් කරගැනීම.

මතු සඳහන් ප්‍රදානපත්‍රයේ සඳහන් කොන්දේසි ලිහිල් කරගැනීමට ඉල්ලීමක් මා වෙත ලැබී ඇත. ඉඩම් සම්බන්ධ විස්තර පහත සඳහන් කරන අතර ප්‍රදානපත්‍රයේ අවම බෙදුම් ඒකකය සහ අවම භාගය ලිහිල් කරමින් සංශෝධිත ප්‍රදානපත්‍රයක් පිළියෙල කිරීම නිර්දේශ කරමි. එසේම මෙම ප්‍රදානපත්‍රය ආපසු රජයට භාරගැනීම සඳහා අනුමැතිය පතමි.

01. ප්‍රදානපත්‍රයේ අංකය :
02. අතුරු බෙදීමට ඉඩ ඇති / නැති බව :
03. අතුරු බෙදීමට ඉඩම ඇත්නම් ඉඩ සැලසී ඇති අවම භාගය :
04. අතුරු බෙදීමට ඉඩම ඇත්නම් ඉඩ සැලසී ඇති අවම බෙදුම් ඒකකය :
05. ඉඩමේ දැනට ඉදිකර ඇති නිවාස ගණන :
06. එක් එක් නිවාසයේ විස්තර :

නිවාස අංකය	දිග (අඩි)	පළල (අඩි)	කිසිති	වහලය	ඉදිකළ වර්ෂය (ආසන්න වශයෙන්)	සඳි-විකරු දීමනාපත්‍රලාභියාව ඇති ඥාතීන්විය
01						
02						
03						
04						
05						

07. පළාත් පාලන ආයතනය විසින් අනුමත කර ඇති අවම බෙදුම් ඒකකය :
08. නිර්දේශ පදනම් කරගත් විශේෂ හේතු ඇත්නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර :

ප්‍රාදේශීය ලේකම් / නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොමසාරිස් (අත්තර් පළාත්)

.....

(සැ. යු. මෙම වාර්තාව සමග දීමනාපත්‍රය එවීම අවශ්‍ය නැත)

**ප්‍රදානපත්‍රයේ කොන්දේසි
සංශෝධනය**

ඇමුණුම 2

මගේ අංක :-
200..... මස දින,
..... කාර්යාලයේදී.

ඉඩම් හා දිස්ත්‍රික් රෙජිස්ටාර්,

**1969 අංක 16 දරණ පනතින් හා 1981 අංක 27 දරණ ඉඩම්
සංවර්ධන (සංශෝධන) පනතින් සංශෝධිත ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා
පනතේ 19(4) වගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද ප්‍රදාන පත්‍රයක් ආපසු රජයට
භාරදීම පියාපදිංචි කිරීම.**

..... පළාත් සභාවේ,
දිස්ත්‍රික්කයේ, ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාශයේ,
..... ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ,
..... ලිපිනයේ පදිංචි,
..... (දිනාපත්‍රකරුගේ නම) (1)
..... වන මම /
..... (උරුමකරුගේ නම) (2)
..... වන මම / වන මම / අපි
..... (ජීවිතභූතකරුගේ නම) (3)

මා වෙත / අප වෙත ලැබී ඇති අංක දරණ ප්‍රදානපත්‍රයේ සඳහන් කොන්දේසි
සංශෝධනය කර නව ප්‍රදානපත්‍රයක් ලබාගැනීමේ පොරොන්දුව මත අද දින එකී
..... අංක දරණ ප්‍රදානපත්‍රය ආපසු ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතන්ත්‍රවාදී සමාජවාදී
ජනරජයට භාරදෙමි. / භාරදෙමු.

එකී ඉඩමේ උපදේශනය

.....
.....
.....
.....

<u>ප්‍රදානපත්‍ර අංකය</u>	<u>පෙර පියාපදිංචි අංකය</u>	<u>පියාපදිංචි කළ දිනය</u>
.....

ඉහත කී ප්‍රදානපත්‍රය අද දින ආපසු භාර ගතිමි.

ප්‍රාදේශීය ලේකම් / නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොමසාරිස් (අත්තර් පළාත්)

(ප්‍රදානපත්‍රකරු ජීවත්ව සිටී නම් අංක 2, 3 පිරවීම අවශ්‍ය නැත. ප්‍රදානපත්‍රකරු මියගොස් නම් අංක 2,3 සම්පූර්ණ කරන්න. ජීවිතභූතකරු හා දීමනාපත්‍රකරු යන දෙදෙනාම මියගොස් නම් අංක 2 පමණක් සම්පූර්ණ කරන්න)

ඇමුණුම 3

ප්‍රාදේශීය ලේකම්

.....

**..... ආක දරණ ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනත
යටතේ නිකුත් කරන ලද ප්‍රදානපත්‍රයේ වරද නිවැරදි කිරීම.**

..... හි පදිංචි
(ලිපිනය)

..... වන මම
(ප්‍රදානපත්‍රකරු/ජවිතඥත්තිකරු/නිත්‍යානුකූල උරුමකරුගේ සම්පූර්ණ නම)

..... ග්‍රාම නිලධාරී වශයෙන්
ගම / ජනපදයේ රජයේ ඉඩම් කොටසක් නිත්‍යානුකූලව ලැබී / උරුම වී ඇති බවත්, ඒ ඉඩම් කොටස වෙනුවෙන්
ලබා දී ඇති ආක දරණ ප්‍රදානපත්‍රයේ පහත සඳහන් වරද ඒ සම්බන්ධ
සඳහන් කර ඇති ආකාරයට නිවැරදි විය යුතු බවත්, මගේ විශ්වාසයේ හැටියට සහතික කර ප්‍රකාශ කර සිටීමින්
එම වරද නිවැරදි කර දෙන ලෙස ඉල්ලා සිටිමි.

වැරදි ලෙස සටහන් වී ඇති ආකාරය.

.....
.....
.....

නිවැරදි කිරීමෙන් පසුව සටහන් විය යුතු ආකාරය.

.....
.....
.....

දිනය :
අත්සන

දිනය :
සාමදාන විනිශ්චයකාර හැනගේ අත්සන
නිල මුද්‍රාව

ස්ථානය :

ඇමුණුම 4

මගේ අංක :-

200..... මස දින,

..... කාර්යාලයේදී.

ප්‍රාදේශීය ලේකම් / නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොමසාරිස් (අන්තර් පළාත්)

**අංක දරණ ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනත
යටතේ නිකුත් කරන ලද ප්‍රදානපත්‍රයේ වරද නිවැරදි කිරීම.**

ඉහත කාරණය සම්බන්ධයෙන්

විසින් මා වෙත ඉදිරිපත් කරනු ලැබ ඇති ඉල්ලීමට අදාළ කරුණු නිවැරදිය. එම ඉල්ලීම ඉටුකර දීමෙන් මේ ඉඩමට සම්බන්ධකම් ඇති කිසිවෙකුට හානියක් සිදු නොවන බවත්, මේ හා සම්බන්ධ කිසියම් වංචාවක් සිදු වී නැති බවට සැඟවීමට පත්වන බවත්, ඉඩමේ ගුණනය පිළිබඳ ආරවුලක් නැති බවත්, සහතික කරමින් ඉල්ලීම නිර්දේශ කර පහත සඳහන් ලියවිලි සමග සුදුසු කටයුතු සඳහා ඉදිරිපත් කරමි.

- 01. ඉල්ලුම් පත්‍රය.
- 02. ප්‍රදානපත්‍රයේ මුල් පිටපත.
- 03. උප්පැන්න සහතිකය / ජාතික හැඳුනුම්පතේ සහතික පිටපත්.
(නම නිවැරදි කළ යුතු අවස්ථා වලදී පමණි.)
- 04
- 05

.....
ශ්‍රාම නිලධාරීගේ / ක්ෂේත්‍ර උපදේශකගේ අත්සන

දිනය :-

.....
ශ්‍රාම නිලධාරීගේ මුද්‍රාව

ජනපද නිලධාරී / ඉඩම් නිලධාරීගේ නිර්දේශය.

ඉහත ඉල්ලීම නිර්දේශ කරමි.

.....
ජනපද නිලධාරී / ඉඩම් නිලධාරී

දිනය :-

ඇමුණුම 3

මගේ අංකය :
ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාලය,
.....
.....

පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස් / නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොමසාරිස් (අන්තර් පළාත්)

රජයේ ඉඩම් ආඥා පනතේ 20 වගන්තිය යටතේ පනවා ඇති ඉඩම් නියෝග 210 වගන්තිය ප්‍රකාර ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනත යටතේ නිකුත් කරන ලද ප්‍රදානපත්‍රයක වරද නිවැරදි කිරීම.

දීමනාපත්‍ර අංකය :
ලියාපදිංචි අංකය : දිනය :

මේ වරද සිදු වී ඇත්තේ පහත සඳහන් ආකාරයට බව මම නිගමනය කරන අතර, ඒ සඳහා වගකිව යුත්තේ පහත සඳහන් අය / අයවලුන් බව නිරීක්ෂණය කරමි. එකී වරද සිදු වී ඇත්තේ අදාළ නිලධාරීන්ගේ / නිලධාරීන්ගේ නොසැලකිලිල නිසා බව / නොසැලකිලිල නිසා නොවන බව තවදුරටත් නිරීක්ෂණය කරන අතර, ඔවුන් සම්බන්ධව විනයානුකූලව ක්‍රියා කරමි / ක්‍රියා කිරීම අවශ්‍ය නොවේ.

වරද සිදු වී ඇති ආකාරය :
.....
.....
.....
.....

මේ සම්බන්ධයෙන් වගකිව යුතු නිලධාරීන් :	
<u>නම</u>	<u>තනතුර</u>
01.
02.
03.

- පහත සඳහන් ලියවිලි අවශ්‍ය කටයුතු සඳහා අමුණා එවමි.
01. ඇමුණුම 3 දරණ ඉල්ලුම් පත්‍රය,
 02. ඇමුණුම 4 දරණ ක්ෂේත්‍ර පරීක්ෂණ වාර්තාව,
 03. ප්‍රදානපත්‍රයේ මුල් පිටපත,
 04. ප්‍රදානපත්‍රයේ කාර්යාල පිටපත,
 05. ඉඩම් ලෙජරයේ සහතික පිටපතක්,
 06. බලපත්‍රයේ සහතික පිටපතක්,
 07. අදාළ පිඹුරේ සහ කැබලි ලැයිස්තුවේ පිටපතක් (ඉඩම, මායිම් හෝ වසසරය පිළිබඳ නිවැරදි කිරීමක් සම්බන්ධයෙන් පමණි)
 08. නමේ වෙනස තහවුරු කරන ලියවිලි (නමේ වරදක් සම්බන්ධයෙන් නම් පමණකි)
 - 01.
 - 02.
 - 03.

මෙම වරද නිවැරදි කිරීම නිර්දේශ කරමි.

.....
ප්‍රාදේශීය ලේකම්

මුල් අයිතිය සහතික කිරීම

ඇමුණුම 6

මගේ අංක :-
 200..... මස දින,
 කාර්යාලයේ දී.

ඉඩම හා දිස්ත්‍රික් රෙජිස්ට්‍රාර්,

1969 අංක 16 දරණ පනතින් හා 1981 අංක 27 දරණ ඉඩම සංවර්ධන (සංශෝධිත) පනතින් සංශෝධිත ඉඩම සංවර්ධන ආඥා පනතේ 19(4) වගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද ප්‍රදාන පත්‍රයෙහි මුල් අයිතිය සහතික කිරීම.

..... පළාත් සභාවේ, ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ, ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාශයේ, ප්‍රාදේශීය ලේකම් / නියෝජ්‍ය ඉඩම කොමසාරිස් (අන්තර් පළාත්) වන මම, 1969 අංක 16 දරණ පනතින් සහ 1981 අංක 27 දරණ ඉඩම සංවර්ධන (සංශෝධිත) පනතින් සංශෝධිත (464 වන අධිකාරිය වූ) ඉඩම සංවර්ධන ආඥා පනතේ විධිවිධාන වලට අනුකූලව නමින් නිකුත් කරන ලද අංක දරණ ප්‍රදාන පත්‍රයෙහි ප්‍රදානපත්‍රලාභියා වූ ඉහත නම සඳහන් තැනැත්තා මියගොස් ඇති බව පිළිගත් බැවින් එහි එම දීමනාපත්‍රලාභියා වන හේ වන

(උරුමකරුගේ ආකේෂය) (උරුමකරුගේ නම)

..... ට ඉහත සඳහන් අංකය දරණ ප්‍රදානපත්‍රයෙහි මුල් අයිතිය ඉඩම සංවර්ධන ආඥා 49 හා 72 වගන්ති යටතේ උරුම මෙයින් සහතික කරමි. යථෝක්ත ප්‍රදානපත්‍රය ලියාපදිංචි කළ පත්ඉරුවේ මෙම මුල් උරුමය සහතික කිරීම ලියාපදිංචි කරන මෙන් කාරුණිකව දන්වා සිටිමි.

එකී උපලේඛණය

02. මෙම ප්‍රදානපත්‍රයෙහි ලියාපදිංචිය පිළිබඳ විස්තර පහත දැක්වේ.

<u>ප්‍රදානපත්‍ර අංකය</u>	<u>ලියාපදිංචි කළ අංකය</u>	<u>ලියාපදිංචි කළ දිනය</u>
.....

03. මෙම ලිපියේ පිටපත් 03 ක් මෙ සමග එවමි.

ප්‍රාදේශීය ලේකම්/නියෝජ්‍ය ඉඩම කොමසාරිස්
 (අන්තර් පළාත්)

ජවිත භුක්තිය සහතික කිරීම

ඇමුණුම 7

මගේ අංක :-
200..... මස දින,
..... කාර්යාලයේ දී.

ඉඩම් හා දිස්ත්‍රික් රෙජිස්ටාර්,
.....

1969 අංක 16 දරණ පනතින් හා 1981 අංක 27 දරණ ඉඩම්
සංවර්ධන (සංශෝධිත) පනතින් සංශෝධිත ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා
පනතේ 19(4) වගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද ප්‍රදාන පත්‍රයෙහි

ජවිත භුක්තිය පැවරීම.

..... පළාත් සභාවේ, ප්‍රාදේශීය
ලේකම් කොට්ඨාශයේ, ප්‍රාදේශීය ලේකම් / නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොමසාරිස් (අන්තර් පළාත්)
..... වන මම, 1969 අංක 16 දරණ පනතින් සහ 1981 අංක 27 දරණ
ඉඩම් සංවර්ධන (සංශෝධිත) පනතින් සංශෝධිත (464 වන අධිකාරිය වූ) ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනතේ
විධිවිධාන වලට අනුකූලව නමින්

(දිව්‍යාකරණ නම)

නිකුත් කරන ලද පහත උපලේඛනයේ විස්තර කෙරෙන අංක දරණ ප්‍රදාන
පත්‍රයෙහි ප්‍රදානපත්‍රලාභියා වූ ඉහත නම සඳහන් තැනැත්තා මියගොස් ඇති බව පිළිගත් බැවින් එකී
..... ගේ නීත්‍යානුකූල කලත්‍රයා වන

(දිව්‍යාපත්‍රකරුගේ නම)

..... නමින් එකී ප්‍රදානපත්‍රයෙහි ජවිත භුක්තිය
(ජවිතභුක්තිකරුගේ නම)

ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනතේ 48 හා 48(අ) වගන්තිය යටතේ මෙයින් සහතික කරමි. යථෝක්ත ප්‍රදානපත්‍රය
ලියාපදිංචි කළ පත්ඉරුවේ මෙම සහතිකය ලියාපදිංචි කරන මෙන් කාරුණිකව දන්වා සිටිමි.

එකී උපලේඛණය

උතුරට :
නැගෙනහිරට :
දකුණට :
බස්නාහිරට :

මෙම ප්‍රදානපත්‍රයෙහි පෙර ලියාපදිංචිය පිළිබඳ විස්තර පහත දැක්වේ.

ප්‍රදානපත්‍ර අංකය ලියාපදිංචි කළ අංකය ලියාපදිංචි කළ දිනය
.....

මෙම ලිපියේ පිටපත් 03 ක් මේ සමග එවමි.

ප්‍රාදේශීය ලේකම්/නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොමසාරිස් (අන්තර් පළාත්)
.....

**ප්‍රදානය වලංගු නොවන
බව ප්‍රකාශ කිරීම**

ඇමුණුම 8

මගේ අංක :-
200..... මස දින,
..... කාර්යාලයේ දී.

ඉඩම් හා දිස්ත්‍රික් රෙජිස්ටාර්,
.....

**1969 අංක 16 දරණ පනතින් හා 1981 අංක 27 දරණ ඉඩම්
සංවර්ධන (සංශෝධිත) පනතින් සංශෝධිත ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා
පනතේ 19(4) වගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද ප්‍රදාන පත්‍රයක
ප්‍රදානය වලංගු නොවන බව ප්‍රකාශ කිරීම.**

..... පළාත් සභාවේ, ප්‍රාදේශීය
ලේකම් කොට්ඨාශයේ, ප්‍රාදේශීය ලේකම් / නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොමසාරිස් (අන්තර් පළාත්)
..... වන මම, 1969 අංක 16 දරණ පනතින් හා 1981 අංක 27 දරණ ඉඩම්
සංවර්ධන (සංශෝධිත) පනතින් සංශෝධිත ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනතේ 19(4) වගන්තිය යටතේ අභියෝජනා
ජනාධිපතිතුමා විසින් 19..... මස දින අත්සන් කරන ලද අංක
..... දරණ ප්‍රදාන පත්‍රය
පදිංචි වෙත පහත උපලේඛනයේ දක්වා ඇති ඉඩම් සඳහා ප්‍රදානය
කොට දිස්ත්‍රික් ඉඩම් රෙජිස්ටාර් කාර්යාලයේ අංක යටතේ
දින ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇතත්, අභියෝජනා ජනාධිපතිතුමා විසින් එකී ප්‍රදානපත්‍රය අත්සන් කළ දිනට පෙරාතුව
ඉහත කී ප්‍රදානලාභියා වූ
..... යන අය මිය ගොස් ඇති බව දැන් පෙනී යන බැවින්, එම
ප්‍රදානය වලංගු කිරීමට පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ / ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ
අංක හා දිනැති ලිපියෙන් අනුමැතිය දී ඇති බව මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

උපලේඛනය

<u>ප්‍රදානපත්‍ර අංකය</u>	<u>ලියාපදිංචි කළ අංකය</u>	<u>ලියාපදිංචි කළ දිනය</u>
.....

මෙම ලිපියේ පිටපත් 3 ක් මේ සමඟ එවමි.

ප්‍රාදේශීය ලේකම්/නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොමසාරිස් (අන්තර් පළාත්)
.....

ඇමුණුම 9

ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනතේ 19 වන වගන්තියේ (4) වන උප වගන්තිය යටතේ

නිකුත් කරන ලද ප්‍රදාන පත්‍රය අවලංගු කිරීම - (104 වගන්තිය)

සඳහා වූ නිවේදනයයි.

..... පළාත් සභාවේ, දිස්ත්‍රික්කයේ,
 ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාශයේ, ප්‍රාදේශීය ලේකම් / නියෝජ්‍ය ඉඩම්
 කොමසාරිස් (අන්තර් පළාත්) වන මම, ඉඩම්
 සංවර්ධන ආඥා පනතේ 19(4) උප වගන්තිය යටතේ අනිකුත් ජනාධිපති විසින්
 දින ප්‍රදානය කර ඇති අත දරණ ප්‍රදාන පත්‍රයේ හිමිකරු වන
 පදිංචි
 වෙත ප්‍රදානය කොට
 දිස්ත්‍රික් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ අත
 යටතේ දින පියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇති පහත උපලේඛණයේ දැක්වෙන ඉඩමට
 අනුප්‍රාප්තිකයෙකු වීම සඳහා නීත්‍යානුකූලව හිමි අයෙකු නොමැති වීමෙන් හෝ හිමිකම් ඇති අයෙකු සිටියද ඔහු
 / ඇය අනුප්‍රාප්තිකයෙකු වීමට අකමැති වීමෙන් අනුප්‍රාප්තිකභාවයට හෙතෙකු පත්වීමට හැකැය් වාර්තා වී ඇති
 බැවින් එකී දීමනාපත්‍රය උක්ත පනතේ 104 වන වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට ක්‍රියා කරගෙන යන බැව්
 මෙයින් දැනුම් දෙමි. මේ පිළිබඳව යම් විරෝධතාවයක් ඇත්නම් එය දිනට පෙර
 මාචෙක ලිඛිතව දැනුම්දිය යුතුය.

එකී උපලේඛණය

..... පරිපාලන දිස්ත්‍රික්කයේ ප්‍රාදේශීය
 ලේකම් කොට්ඨාශයේ පත්තුවේ / හෝරළේ
 ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාශයේ නැමැති ගම පිහිටා ඇත්තාවූ ද,
 භාරයේ ඇති සහ සර්වේ ජනරාල වර්ග විසින්
 සම්පාදිත අත දරන ක්ෂේත්‍ර පත්‍රයෙහි /
 විසින් සම්පාදිත අත දරන කට්ටි කැඩීමේ පිඹුණේ /
 විසින් සම්පාදිත අත දරන රේඛා
 සටහනේ අත දරන බිම් කැබැල්ල වශයෙන් සෙත්තූම් කොට ඇත්තාවූ ද,
 ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර් / අක්කර රූඩ් පර්චස් ක්
 විශාලත්වය ඇත්තාවූ ද, පහත දැක්වෙන පරිදි මායිම් වූ ද රජයේ ඉඩම :

- උතුරට :
- නැගෙනහිරට :
- දකුණට :
- බස්නාහිරට :

දිනය :

.....
 ප්‍රාදේශීය ලේකම් / නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොමසාරිස්(අන්තර් පළාත්)
 නම
 කොට්ඨාශය
 නිල මුද්‍රාව

ඇමුණුම 10

මගේ අංක :-
 ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාලය :-
 දිනය :-

පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස් මහින්,
 ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්.

**1969 අංක 16 දරණ පනතින් හා 1981 අංක 27 දරණ ඉඩම්
 සංවර්ධන (සංශෝධිත) පනතින් සංශෝධිත ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා
 පනත යටතේ ප්‍රදානය කරන ලද ප්‍රදාන පත්‍රයක්
 104 වැනි වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීම සඳහා නිර්දේශය**

..... පළාත් සභාවේ, ප්‍රාදේශීය
 ලේකම් කොට්ඨාශයේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් / නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොමසාරිස් (අන්තර් පළාත්)
 වන මම, 1969 අංක 16 දරණ පනතින් හා 1981 අංක 27 දරණ ඉඩම්
 සංවර්ධන (සංශෝධිත) පනතින් සංශෝධිත ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනතේ 19(4) වගන්තිය යටතේ අතිගරු
 ජනාධිපතිතුමා විසින් දින ප්‍රදානය කර ඇති අංක දරණ ප්‍රදාන
 පත්‍රයේ හිමිකරු වන
 පදිංචි වෙත ප්‍රදානය කොට දිස්වුන්
 රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ අංක යටතේ දින
 ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇති දීමනාපත්‍රයේ නීත්‍යානුකූල හිමි කම අවලංගු කරන බවට ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික
 සමාජවාදී ජනරජයේ අංක දරණ හා
 දිනැති අති විශේෂ ගැසට් පත්‍රයේ දැන්වීම එළ කරනු ලැබූ කිසිදු ඉල්ලීමක් හෝ විරෝධතාවක් කිසිදු පුද්ගලයෙකු
 විසින් වාචිකව හෝ ලිඛිතව මා වෙත සිදු කර නොමැති බවත් එබැවින් මෙම ඉඩම් සඳහා නීත්‍යානුකූල
 හිමිකරුවෙකු නැති බවට සැඟිලිකට පත්ව මෙම ප්‍රදානපත්‍රය ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනතේ 104 වන වගන්තිය
 යටතේ අවලංගු කිරීම නිර්දේශ කරමි.

ප්‍රාදේශීය ලේකම් / නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොමසාරිස් (අන්තර් පළාත්)

ඇමුණුම 11

**ප්‍රදානය පත්‍රය අවලංගු කිරීම
(104 වන වගන්තිය)**

මගේ අංක :-
ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාලය :-
දිනය :-

ඉඩම් හා දිස්ත්‍රික් රෙජිස්ට්‍රාර්,

**ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනතේ 19(4) වන වගන්තිය යටතේ
නිකුත් කරන ලද ප්‍රදාන පත්‍රයක් 104 වැනි වගන්තිය යටතේ
අවලංගු කිරීම (පියාපදිංචි කිරීම).**

ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනතේ 19(4) වන උප වගන්තිය යටතේ අතිගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් දින යන අය වෙත ප්‍රදානය කර අංක දරණ ප්‍රදාන පත්‍රයට අයත් පහත උපලේඛනයේ දැක්වෙන ඉඩම් සඳහා නීත්‍යානුකූල හිමි අයෙකු නොමැති වීමෙන් හෝ හිමි අයෙකු සිටිය ද ඔහු / ඇය අනුප්‍රාප්ත වීමට අකමැති වීමෙන් අනුප්‍රාප්තවීමට කෙනෙකු නැතැයි සැඟිමට පත්ව අතිගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් එකී දීමනාපත්‍රයට අයත් පහත උපලේඛනයේ විස්තර කෙරෙන ඉඩම්, ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනතේ 104 වන වගන්තිය යටතේ අවලංගු කළ බවට ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංක හා දිනැති ලිපියෙන් දන්වා ඇත. එ අනුව මෙම ඉඩම් සඳහා නිකුත් කළ ප්‍රදානපත්‍රය අවලංගු කළ බව පලාත් සභාවේ, ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාශයේ, ප්‍රාදේශීය ලේකම් / නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොමසාරිස් (අන්තර් පළාත්) වන මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

එකී ඉඩමේ උපලේඛණය

.....
.....
.....
.....

පිටපත් 3 ක් මේ සමඟ එවමි.

ප්‍රාදේශීය ලේකම් / නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොමසාරිස් (අන්තර් පළාත්)
.....

දිනය :-

1988 අංක 30 දරණ බැංකු පනත යටතේ පියාපදිංචි බැංකුන්ගේ විශේෂිත බැංකු.

(ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවේ අවිනිත වසින් 2007.05.09 දිනට අනුමත ආකෘත)

අනු අංකය	බැංකුවේ නම	ලිපිනය	දුරකථන අංකය
01.	උඩ සංවර්ධන බැංකුව	26, බැංකු මාවත, බදුල්ල	055 - 2222849
02.	එස්.එම්.ඊ. බැංකුව	42, ඩී.එම්.පී.එල්. හෙට්ටිආරච්චි, නිම් මහල, නවම මාවත, කොළඹ 02	2303109 / 110
03.	කුරුම සංවර්ධන බැංකුව	130, කවුනස්කොට් පාර, නුවර	081 - 214115 / 7
04.	ජාතික ඉතිරි කිරීමේ බැංකුව	255, ගාලු පාර, කොළඹ 03	2573008 / 15
05.	ඩී.එස්.පී.බී. බැංකුව	73/5, ගාලු පාර, කොළඹ 03	2442442
06.	රජයේ සංවර්ධන බැංකුව	338/18, පල්ලිය පාර, බැංකු ස්ථල, අනුරාධපුර	025 - 2223080
07.	රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුව	269, ගාලු පාර, කොළඹ 03	2573561
08.	රාජ්‍ය සංවර්ධන බැංකුව	382 ඒ, අනාර්ථක ධර්මපාල මාවත, පලුරන, මාතර	041 - 2226208
09.	වයඹ සංවර්ධන බැංකුව	191, මොල්ලි පාර, කුරුණෑගල	037 - 2227567
10.	කිෂිකාර්ම සංවර්ධන බැංකුව	340, 2/1, ආර් ඒ ද මෙල් මාවත, කොළඹ 03	2375087
11.	සබරගමුව සංවර්ධන බැංකුව	28, බණ්ඩාරනායක මාවත, රත්නපුර	045 - 2231215
12.	පෙළින්නේරේ සේවිකා බැංකුව	2, ඩී.පී. පෙරේරා, කොළඹ 03	2372720
13.	ලංකාපුත්‍ර විවේචනා මණ්ඩල බැංකුව	34, මේට්ලන්ඩ් ක්‍රෙසන්ට්, කොළඹ 07	2675891 - 95
14.	ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව	සර් වික්කම්පලම ඒ ගාඩ්නර් මාවත, කොළඹ 02	2446241

1988 අංක 30 රජයේ බැංකු පාලන සේවයේ පියවරේ බලපත්‍රලබන විනිසුරු බැංකු.
(ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවේ අධිකාරී විධිවිධාන 2007.05.09 දිනට අනුමත අංකයක)

අංක අංකය	බැංකුවේ නම	විස්තෘත	ප්‍රකාශිත අංකය
01.	සීමාසහිත අයි. සී. අයි. සී. බැංකුව	අංක. 58, ඊරිමාල මාවත, කොළඹ 07	42422400
02.	ඉන්දියන් ඔටර්සිස් බැංකුව	139, නොලීන් ඊලිය, කොළඹ 11	2324422 - 4
03.	ඉන්දියන් බැංකුව	57, සර් බාගේගන් ජයතිලක මාවත, කොළඹ 01	2323402 - 3
04.	සීමාසහිත ඊම්. සී. බී. බැංකුව	8, ලේඩන් බැස්ටියන් මාවත, කොළඹ 01	2448765 - 6
05.	නොමර්ෂල් බැංකුන් මර් සිලෝන් ලිමිටෙඩ්	21, ප්‍රීඩලේ ස්ට්‍රීට්, කොළඹ 01	2430420
06.	සීමාසහිත ඩී. එස්. සී. සී. ඊට්ටන බැංකුව	73, එන්. ඒ. ඩී. රත්නායක මාවත, කොළඹ 02	2371371
07.	ඩොබ්ස් බැංකුව ඊ. ජී.	86, හාලු පාර, කොළඹ 03	2447062
08.	ඊ. සො-සො- ඇන්ඩ් ඇන්ඩ් ආන්ඩ් ආන්ඩ් නොරේෂන් ලිමිටෙඩ්	24, සර් බාගේගන් ජයතිලක මාවත, කොළඹ 01	2447536
09.	නැෂනල් ඩිවිලොප්මේන්ට් බැංකුන් ලිමිටෙඩ්	40, තට්ටම් මාවත, කොළඹ 02	2448448
10.	සීමාසහිත නොෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකුව	242, ප්‍රතිකාර්ෂ පෙදෙස, කොළඹ 02	4313131
11.	පබ්ලික් බැංකුන් බර්හාඩ්	කොළඹ ගෞර්ඩ, 340, අරුර් ඒ. ඊ. මේල් මාවත, කොළඹ 03	2576289 - 92
12.	පැන් ඊෂියා බැංකුන් නොරේෂන් ලිමිටෙඩ්	450, අර්ලන් කොර්ට්ස්, හාලු පාර, කොළඹ 03	2565570
13.	මහජන බැංකුව	75, සර් විනාම්පලේ ඒ ගාඩ්නර් මාවත, කොළඹ 02	2327841 - 6
14.	ප්‍රතිකාර්ෂ බැංකුන් මර් නැලේවු ලිමිටෙඩ්	15, ඇලලුඩ් පෙදෙස, කොළඹ 03	2370870
15.	පරිපූර්ණ විද්‍යාලීය බැංකුන් (පනිසරාන) ලිමිටෙඩ්	245, ඊරිමාල මාවත, කොළඹ 07	2679000 - 6
16.	ලංකා බැංකුව	4, ලංකා බැංකු මාවත, කොළඹ 01	2446790 811
17.	පරිපූර්ණ විද්‍යාලීය බැංකුව	37, යෞර්න් ඊලිය, කොළඹ 01	2480000
18.	පබ්ලික් බැංකුන් මර් ඉන්දියා	16, සර් බාගේගන් ජයතිලක මාවත, කොළඹ 01	2326133 - 5
19.	සීඊ බැංකුන් ඊ. ජී.	65 සී. ඊට්ටන මාවත, කොළඹ 07	2447316
20.	සීමාසහිත හන්ඩ් බැංකුව	140-142 දෙවෙණි හර්ස් ඊලිය, කොළඹ 11	2326565
21.	සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව	එච් එන්. ඩී. ඊ. 21 මාලු, 479, ඊ. ඩී. ජයා මාවත, කොළඹ 10	2660660
22.	සීමාසහිත පබ්ලික් බැංකුව	2 මාලු, පබ්ලික් කොන්ඩ්, 110, සර් ලේඩ් මාවත, කොළඹ 02	4730260
23.	සීමාසහිත කෙලෝන් බැංකුව	කොලිනේෂන් කොලෝන් ඊට්ටන්, 90, හාලු පාර, කොළඹ 03	2456789

අනු අංකය	මූල්‍ය සම්බන්ධතා	ලිපිනය
24.	ද බිනාන්ස් කම්පැනි ලිමිටඩ්	97, හයිඩ් පාර්ක් හෝනර්, කොළඹ 02.
25.	ද මල්ලි බිනාන්ස් කම්පැනි ලිමිටඩ්	5, ඩී එස් සේනානායක රිදීය, නුවර.
26.	වැලියම්ලේ බිනාන්ස් ලිමිටඩ්	92, ධර්මපාල මාවත, කොළඹ 07.
27.	වේඩ් බිනාන්ස් ඇන්ඩ් ශෝප්ස්/මිනි ලිමිටඩ්	459, පුත්තේ පොදුපො, කොළඹ 02
28.	සීනෙර් බිනාන්ස් (පෞ) ලිමිටඩ්	331, ආචාර්ය කොලීන් අර් ඩී සිල්වා මාවත, කොළඹ 02.
29.	ස්ටර් ආමාල් බිනාන්ස් පර්විස් ලිමිටඩ්	676, හඳු පාර, කොළඹ 03.
30.	කැපිටල් ඩී ලී. ලිමිටඩ්	නො. 1, ලේක් ඉන්ටර්, කොළඹ 02.
31.	සෙලාන් මිනි ලී. ලිමිටඩ්	නො. 385, හඳු පාර, කොළඹ 03.

1988 අංක 78 දරණ බැංකු පනත යටතේ පියවැද්දී මූල්‍ය සමාගම්.
(ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවේ අධිකාරී විසින් 2007.05.09 දිනට අනුමත ආඥා)

අනු අංකය	මූල්‍ය සමාගමේ නම	පිළිකප
01.	ඵලියාන්ස් සිතාන්ස් කම්පැනි ලිමිටඩ්	ඵලියාන්ස් නිවස, 84, බෝර්ඩ් පෙදෙස, කොළඹ 07
02.	ආර්විකෝ සිතාන්ස් කම්පැනි ලිමිටඩ්	146, හැට්ලෙක්ස් පාර, කොළඹ 05.
03.	ඵලියාන් සිතාන්ස් ලිමිටඩ්	55 V/I, පලමු මහල, අධිකරණ නොවනාර්ථලල, හඳු පාර, කොළඹ 03.
04.	ඇපෝසිලෝඩ් මෝර්ට් සිතාන්ස් කම්පැනි ලිමිටඩ්	89, ගයිඩ් පාරක් කෝනර්, කොළඹ 02.
05.	බෝර්ලිට් සිතාන්ස් ලිමිටඩ්	ලෙබනි මහල, "බෝර්ලිට් නිවස", 65, ඡේවනන් පෙදෙස, කොළඹ 02.
06.	පොපුලි සිතාන්ස් කම්පැනි ලිමිටඩ්	84, රජ විදිය, නුවර.
07.	පොපුලි ඉන්වෙස්ට්මන්ට් ඇන්ඩ් සිතාන්ස් ලිමිටඩ්	18/I/A, ධර්මපාල මාවත, කොළඹ 07.
08.	පොපුලිකෝ ඉන්වෙස්ට්මන්ට් ඇන්ඩ් ධර්මපාල ලිමිටඩ්	277, පුනීයන් පෙදෙස, කොළඹ 02.
09.	හලොන සිතාන්ස් ලිමිටඩ්	44A, ආරාභාල පාර, හලොන.
10.	කම්පැනි ඡෝඩ් ලිමිටඩ්	106, ජේනුවර විදිය, නුවර.
11.	ඵලියාන්ස් ට්‍රාස්ට් ඉන්වෙස්ට්මන්ට් ලිමිටඩ්	114, බෝර්ඩ් පෙදෙස, කොළඹ 07.
12.	සිතාන්ස් ඇන්ඩ් ලැන්ඩ් ජෙවෙස් ලිමිටඩ්	36, ඵලියාන්ස් පොහොසත මාවත, කොළඹ 08.
13.	ඉන්වෙස්ට්මන්ට් සිතාන්ස් ලිමිටඩ්	4A, ගුණවිටිය අඟුරු පාර, කොළඹ 02.
14.	ලංකා මර්කන්ට් සිතාන්ස් කම්පැනි ලිමිටඩ්	කො. 79, ආචාර්ය ජී ඩබ් ඩබ් කන්නන්ගර මාවත, කොළඹ 07.
15.	එල් ජී සිතාන්ස් ලිමිටඩ්	275/75, මොරාර්ය සර්විස්ලි විශේෂඥාඥ මාවත, කොළඹ 07.
16.	මර්කන්ට් ඡෝඩ් ඉන්වෙස්ට්මන්ට් ලිමිටඩ්	236, හඳු පාර, කොළඹ 03.
17.	මර්කන්ට් ඡෝඩ් මැ ශ්‍රී ලංකා ලිමිටඩ්	ඵකොලෙස්වත මහල, ජී ජී ජී මර්ටන්ට් ධර්ම, කො. 28, පොනර් මීටේලස් පාර, කොළඹ 03.
18.	ඵකොලෙස්වත සිතාන්ස් ඇන්ඩ් ඉන්වෙස්ට්මන්ට් ලිමිටඩ්	පළමු මහල, මලේ ඡෝඩ් මොරාර්ය මාවත, 304 V/I, පුනීයන් පෙදෙස, කොළඹ 02.
19.	හන්ද ඉන්වෙස්ට්මන්ට් ලිමිටඩ්	25, ආචාර්ය ජී ඩබ් ඩබ් කන්නන්ගර මාවත, කොළඹ 07.
20.	පොහොසතාල සිතාන්ස් කම්පැනි ලිමිටඩ්	12, පොහොසතාල විදිය, නුවර.
21.	සිලෝන් සිතාන්ස් කම්පැනි ලිමිටඩ්	21, ආචාර්ය විදිය, නුවර.
22.	සී-පාල සිතාන්ස් ලිමිටඩ්	11A, ජීල විදිය, නුවර.
23.	ඵ සිතාන්ස් ඇන්ඩ් ගැරන්ටි කම්පැනි ලිමිටඩ්	36A, ශ්‍රී මාර්කන්ට් පොහොසත මාවත, කොළඹ 07.

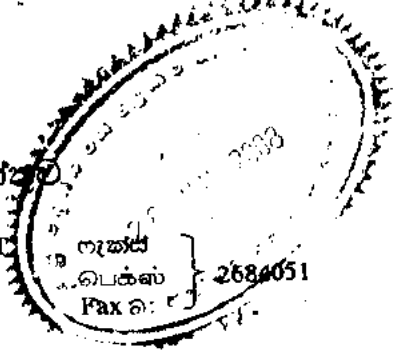
741-2281212

Handwritten notes and signatures at the top of the page.



ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව
காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் திணைக்களம்
LAND COMMISSIONER GENERAL'S DEPARTMENT

නො.07, ග්‍රෙගරි මාවත, කොළඹ 07.
இல 7, கிரகரீஸ் மாவதுறை, கொழும்பு 07.
No 07, Gregory's Avenue, Colombo 07.



124

දුරකථන
பெக்ஸ்
Fax no: 2684051

විද්‍යුත් තැපෑල
E-mail } Landcom@sltnet.lk
දිනය }
திகதி } 2008.07.16
DATE }

මගේ අංකය }
எனது இல. } பதுகேள் குவ 2007/3 (iii) உமது இல. }
MY NO } YOUR NO }

සියලුම ප්‍රාදේශීය ලේකම්වරුන්
නියෝජ්‍ය / සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්වරුන් (අන්තර් පළාත්)

ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනත යටතේ නිකුත් කර ඇති
ප්‍රදාන පත්‍ර වල පසු කටයුතු

ඉහත කරුණ සම්බන්ධ පතුලේදී අංක 2007/3 ට අදාළ අවධානය යොමු කරවමි.
එම පතුලේ VI කොටස දෙස පහත සඳහන් ප්‍රදේශය මගින් හඳුන්වා දීමට තීරණය කර
ඇති බව කාරුණිකව දන්වමි.

VI කොටස

ප්‍රදාන පත්‍ර වල අයිතිය රජයට භාරදීම

ප්‍රදාන පත්‍ර කරුණ ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනත යටතේ ප්‍රදානය (කොහොත් පරිමාර්ථ වලට පරිබාහිර
වෙන් කාරුණ සඳහා ඉඩම් යෙදවීමට ඇති අවශ්‍යතා විලිඳුද ඉදිරිමද වැඩි වෙමින් පවතින බව ප්‍රාදේශීය
ලේකම්වරුන් එවා ඇති නිරීක්ෂණ වලින් පෙනී ගොස් ඇත.

මෙම ඉදිරිම අතර විවිධ සංවර්ධන අවශ්‍යතා සඳහා සිය කැමැත්තෙන් ඉඩම රජයට භාරදීම, තමන්
වදිව ප්‍රදේශයේ දියුණුව උදෙසා හොඳ අවශ්‍යතාවයන්ට පරිබාහි නිරීම, ආගමික කටයුතු සඳහා පරිබාහි
නිරීම, දරකටන පහසුකම, විදුලිය පහසුකම (කො හැනිම වැනි ග්‍රාමීය ප්‍රදේශ වල සිදුවන සංවර්ධන
ක්‍රියාකාරකම උදෙසා ඉඩම (කො දීම වැනි කරුණු ඇතළු දක්නට ඇතිවෙමින් අවශ්‍යතාවයන් සඳහා යම
ප්‍රදාන පත්‍ර කරුවෙකු සිය ඉඩමෙන් කොටසක් යෙදවීමට කැමති අවස්ථාවක ඒ විලිඳුද පහත සඳහන් පියවර
ගත හැකිය.


- (i) අදාළ ප්‍රදාන පත්‍ර ප්‍රදානපත්‍ර කරුවන් කැමැත්ත මත අවසර රජයට භාර ගැනීම.
(ඇමුණුම 14 ආකෘතිය පිටපත් 3 ක්)
- (ii) ඇමුණුම 14 ආකෘතියේ එක් පිටපතක් සමඟ අදාළ ප්‍රදාන පත්‍ර හා එහි කාර්යාල පිටපත අදාළ
පරිදි පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස් මගින් මා වෙත එවන්න.

දුරකථන
Direct
Fax
Hand
පුද්ගල

(iii) දීමනාපත්‍රය අවලංගු කල බව දැන් වූ පසු එම දීමනාපත්‍රයේ ලියාපදිංචිය අවලංගු කිරීමට ලියාපදිංචි කර තිබුණේ නම් පමණක් කටයුතු කරන්න.එ සඳහා කලින් සකස් කල ඇමතුම 14 ආකෘතිය පිටපත් 3 යොදා ගන්න.

(iv) දීමනාපත්‍රයේ ලියාපදිංචිය අවලංගු කල පසු ඉඩම මෑත රජයට ආපසු ලබා දෙන ඉඩම කොටස් හැර ප්‍රදාන කරු තබා ගන්නා ඉඩම කොටස සඳහා නව පිඹුරක් යටතේ නව රේඛා චිත්‍රයක් ගෙන්වාගෙන පැරණි ප්‍රදාන පත්‍ර අංකය යටතේ ප්‍රදාන පත්‍රයක් පිලියෙල කල හැකිය.

(v) රජයට භාරගත් ඉඩම කොටස අදාල කාර්යට යෙදවීම සඳහා සුදුසු පරිදි පියවර ගන්න.


 එස්. ඩී. ඒ. බී. බොරලැස්ස
 ඉඩම කොමසාරිස් ජනරාල්

- | | | | |
|----------|--|---|--|
| පිටපත්:- | 01. ලේකම් , ඉඩම හා ඉඩම් සංවර්ධන අමාත්‍ය | - | දැ.ගැ.ස. |
| | 02. ලේකම්, රාජ්‍ය පරිපාලන හා ස්වදේශ කටයුතු අමාත්‍යාංශය | - | දැ.ගැ.ස. |
| | 03. රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් | - | දැ.ගැ.ස.- ඔබගේ අතිරේක දිස්ත්‍රික් රෙජිස්ට්‍රාර් වරුන් වෙත යැවීම සඳහා මේ සමග පිටපත් එවා ඇත. |
| | 04. සියලුම දිස්ත්‍රික් ලේකම්වරුන් | - | දැ.ගැ.ස. |
| | 05. සියලුම පළාත් ඉඩම කොමසාරිස්වරුන් | - | දැ.ගැ.ස. |

ලේකම්
 ඉඩම කොමසාරිස් ජනරාල්

ප්‍රදාන
 අංක

ප්‍රදාන පත්‍රයක ඉඩම් කොටසක්
ආපසු රජයට භාරදීම.

ඉඩම් හා දිස්ත්‍රික් රෙජිස්ට්‍රාර්,

1969 අංක 16 දරන පනතේ හා 1981 අංක 27 දරන ඉඩම්

සංවර්ධන (සංශෝධන) පනතින් ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනතේ 19(4)

වගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද ප්‍රදාන පත්‍රයට ඇතුළත් ඉඩම/ඉඩමෙන් කොටසක්
රජයට භාරදීම.

..... පළාත් සභාවේ ප්‍රාදේශීය දෙපාර්තමේන්තුවේ
..... දිස්ත්‍රික් රෙජිස්ට්‍රාර්
එන මගින් 1969 අංක 16 දරන පනතේ හා 1981 අංක 27 දරන ඉඩම් සංවර්ධන (සංශෝධන) පනතින්
සංශෝධන (464 වන අධිකාරිය යුතු) ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනතේ විධි විධාන වලට අනුකූල නිකුත් කරන
ලද පනත උපදෙස්වලට විස්තර කෙරෙන අංක දරන ප්‍රදාන පත්‍රයේ ප්‍රදානප්‍රාභී
..... ලෙස එකී ප්‍රදානය කරන කොටස මා මගින් ලැබුණ සම්පූර්ණ
ඉඩම / ඉඩමෙන් කොටසක් සඳහා මගේ සියලුම අයිතිවාසිකම්, පොල්මාකාර අයිතිවාසිකම් අද දින ශ්‍රී ලංකා
ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයට පෙරලා ආපසු භාර දෙමි.

.....
ප්‍රදාන කරුණේ අත්සන

ඉහත කී ප්‍රදාන පත්‍රය අද දින ආපසු භාර ගනිමි.

.....
ප්‍රාදේශීය / නිලධාරී / සලකුණ (අත්සන් පිළිවෙත්) අත්සන

එකී ඉඩමේ උප දෙපාර්තමේන්තුව

.....
.....
.....

ප්‍රදාන පත්‍ර	පෙර ලියාපදිංචි	ලියාපදිංචි කල
අංකය	අංකය	දිනය
.....



ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව
 காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் திணைக்களம்
 LAND COMMISSIONER GENERAL'S DEPARTMENT

නො.07, ග්‍රෙගරි මාවත, කොළඹ 07.
 இல 7, கிரேగரிஸ் மாடத்தை கொழும்பு 07
 No 07 Gregory's Avenue Colombo 07

දුරකථන }
 2684051
 දුරකථන }
 2684051

විද්‍යුත් තැපෑල }
 Landcom@sltnet.lk
 විද්‍යුත් තැපෑල }
 Landcom@sltnet.lk

දිනය }
 2007.11.12
 දිනය }
 2007.11.12

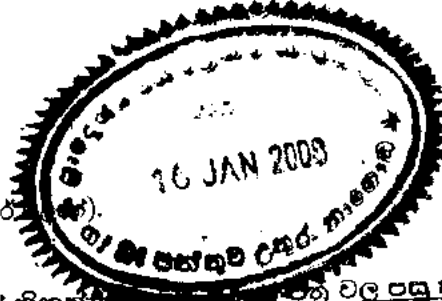
මගේ අංකය }
 MY NO

5/2/6/රනඹිම වකුලේඛ

ඔබේ අංකය }
 YOUR NO

වකුලේඛ අංක :- 2007/3(ii)

සියලුම ප්‍රාදේශීය ලේකම්වරුන්,
 නියෝජ්‍ය / සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්වරුන් (අන්තර්)



ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනත යටතේ නිකුත් වූ ඉඩම් සංවර්ධන වල පසු කටයුතු.

ඉහත මැයෙන් නිකුත් කරන ලද අංක 2007/3 හා 2007.09.19 දිනැති වකුලේඛය හා බැඳේ.

02. එම වකුලේඛයේ ඇමුණුම 02 (9 පිටුව) වෙනුවට මෙහි පසු පිටුවේ දැක්වෙන ආකෘති පත්‍රය අදාළ කරගන්නා මෙන් කරුණාවෙන් දන්වමි.

එස්. ඩී. ඒ. ඩී. බොරලැස්ස
 ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්

- | | | | |
|-----------|-----|---|--------------|
| පිටපත් :- | 01. | ලේකම්,
ඉඩම් හා ඉඩම් සංවර්ධන අමාත්‍යාංශය | - දැ. ගැ. ස. |
| | 02. | ලේකම්,
රාජ්‍ය පරිපාලන හා ස්වදේශ කටයුතු අමාත්‍යාංශය | - දැ. ගැ. ස. |
| | 03. | රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් | - දැ. ගැ. ස. |
| | 04. | සියලුම දිස්ත්‍රික් ලේකම්වරුන් | - දැ. ගැ. ස. |
| | 05. | සියලුම පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්වරුන් වෙත | - දැ. ගැ. ස. |

ප්‍රදානපත්‍රයේ කොන්දේසි
සංශෝධනය

ඇමුණුම 2

මගේ අංක :-
200..... මස දින,
..... කාර්යාලයේ දී.

ඉඩම් හා දිස්ත්‍රික් රෙජිස්ට්‍රාර්

**1969 අංක 16 දරණ පනතින් හා 1981 අංක 27 දරණ ඉඩම් සංවර්ධන (සංශෝධන)
පනතින් සංශෝධිත ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනතේ 19(4) වගන්තිය යටතේ නිකුත්
කරන ලද ප්‍රදාන පත්‍රයක් ආපසු රජයට භාරදීම පිළිබඳව සඳහන් කිරීම.**

..... ජලාශ්‍රය සඳහා, දිස්ත්‍රික්කයේ,
..... ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාශයේ,
..... ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ,
..... ලිපිනයේ පිහිටි,
..... (ලිඛනාපත්‍රකරුගේ නම) (1)
..... වන මම /

..... (උරුමකරුගේ නම) (2) වන මම / අපි
..... (ජීවිතගුණකරියාගේ නම) (3)

මා වෙත / අප වෙත ලැබී ඇති අංක දරණ ප්‍රදානපත්‍රයේ සඳහන් කොන්දේසි
සංශෝධනය කර නව ප්‍රදානපත්‍රයක් ලබාගැනීමේ පොරොන්දුව මත අද දින
..... අංක දරණ ප්‍රදානපත්‍රය ආපසු ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතන්ත්‍රවාදී සමාජවාදී ජනරජය
භාරදෙමි. / භාරදෙමු.

දීමනාපත්‍රකරුගේ / උරුමකරුගේ / ජීවිතගුණකරියාගේ අත්සන :-
ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :-

සාක්ෂි
01. නම :- අත්සන :-
02. නම :- අත්සන :-

එක් ඉඩමේ උපලේඛනය

ප්‍රදානපත්‍ර අංකය පෙර පිළිබඳව අංකය පිළිබඳව කළ දිනය

ඉහත සි ප්‍රදානපත්‍රය අද දින ආපසු භාර ගනිමි.
ප්‍රාදේශීය ලේකම් / නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොමසාරිස් (අන්තර් පළාත්)

(ප්‍රදානපත්‍රකරු ජීවත්ව සිටි නම් අංක 2, 3 පිරවීම අවශ්‍ය නැත. ප්‍රදානපත්‍රකරු මියගොස් නම් අංක 1 සිටි කරුණ. ජීවිතගුණකරියා හා දීමනාපත්‍රකරු යන දෙදෙනාම මියගොස් නම් අංක 2 පමණක් සම්පූර්ණ කිරීම)